



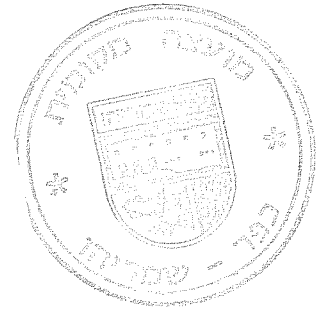
המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

# מועצה מקומית כפר שמריהו

פרוטוקול

סיכום החלטות



מישיבת מליאת מועצה מן המניין מס' 65

שהתקיימה ביום שלישי – 06.08.2013

ל' אב תשע"ג

במועדון רכטר - בבית לוין

רשמה : שוש בלו

## השתתפו חברי המליאה :

ראש המועצה	דרור אלוני
סגנית ראש המועצה ומ"מ	סיגל זוז
חבר מועצה	עמירם אליאסף
חברת מועצה	אניק זבליק
חבר מועצה	אייל זילברסון
חבר מועצה	שי רוז

ליוויה תאודור חברת מועצה

נעדרה :

גזברית ומזכירת המועצה ורד פייר

מוזמנים :



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

טלי שמחה אלקיים	מהנדסת המועצה
עו"ד אביב מעוז	ממשרד שחר בן-עמי
עו"ד טל דותן	ממשרד יוסי לוי
יעל לוי	הגזברית המיועדת
נמרוד צח	יועץ ארגוני
דליה חלילי	מנהלת הבחירות מטעם משרד הפנים

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מספר 64 מיום 02.07.13.
2. פרידה מיסמין תאודור
3. ישיבת הזדהות עם נציגת משרד הפנים
4. אישור הסכם עם חברת חשמל לתחנת שנאים
5. השלמת תוכנית אב – אישור להגדלת תקציב
6. אשרור הלוואה עבור תב"ר יחידת החילוץ 730 אש"ח
7. אישור פתיחת חשבון נפרד לתב"ר להקמת מגרש הספורט
8. אישור הגזברית החדשה כולל מורשית חתימה בחשבונות הבנק של המועצה ושל חברה לחינוך כפר שמריהו.
9. עדכונים על פעילות המועצה.
10. שונות.

\* \* \*



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

ערב טוב, אני פותח את הישיבה ליום 06.08.2013 - ישיבה מס' 65.

נושא ראשון על סדר היום:

**אישור פרוטוקול ישיבה קודמת – פרוטוקול מס' 64 מיום 02.07.2013**

ההערות הקלות הוטמעו בפרוטוקול.

באין הערות נוספות – מאשרים את הפרוטוקול.

**החלטה**

מאשרים פה אחד פרוטוקול מס' 64 מיום 02.07.2013

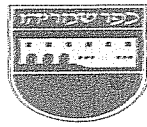
**פרידה מיסמין תאודור**

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

יסמין תאודור, מרכזת שבט ני"ר, מסיימת את תפקידה לאחר שתי שנות ריכוז.

בתקופת הנהגתה, הגיע השבט להישגים רבים, אשר שיאם מחנות הקיץ, בהם זכה השבט למקומות ראשונים כמעט בכל קטגוריה.

אנו רואים דוגמא למנהיגות מקומית, המובילה את צעירי הקהילה לאתגרים ולעשייה.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

שילוב בני שכבה ט', גדוד צפע, בהדרכה, היווה פריצת דרך וחיזוק משמעותי לשכב"ג.  
המועצה המקומית מודה ליסמין על פועלה.

### יסמין תאודור:

השבט הגיע לרמה מאוד גבוהה בשנתיים האחרונות. שכבה י"ב הייתה סופר חזקה, נהיינו גוף חזק בקהילה. יש לנו נוער איכותי מאוד בכפר שמריהו ורשפון. המחליף שלי הינו בחור בשם אביב, הוא בשנת שירות, הוא מהנהגת ירושלים. בעיניי, אין כמו בוגר של שבט שירכז את השבט. מודה למועצה על תמיכתה והליווי הצמוד, שאינם דומים לשום דבר בהנהגה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

תודה רבה ליסמין ודרך צלחה בלימודים.  
חברי המועצה מוקירים ומעריכים.

### **אישור הסכם עם חברת חשמל לתחנת שנאים**

### דרור אלוני - ראש המועצה:

במסגרת פיתוח מתחם ביה"ס האמריקאי, בכדי לספק את צריכת החשמל הנגזרת מתוספת הבתים, נדרש להוסיף שנאים. בעלי הנכסים העבירו למועצה סכום כסף בכדי שהמועצה תקדם הנושא, לרבות הקצאת קרקע ציבורית להעמדת תחנת שנאים תת-קרקעית, בסמוך לשביל החיטה. עו"ד טל דגן מייצגת את המועצה ותסביר את הרציונל.

### עו"ד טל דגן:

תחנת השנאים כבר הוקמה והמועצה חתמה על הסכם עם חברת סיבוס-רימון שמקבלת את הכספים מחברת חשמל ומהמועצה. מחברת חשמל ומהמועצה. כדי לחשמל את התחנה המועצה צריכה לחתום על ההסכם עם חברת חשמל.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

הדרישות של חברת חשמל הן סטנדרטיות. הסכם זה צריך לעבור אישור מועצה ואישור משרד הפנים.

עמירם אליאסף:

יש להתקש שחברת חשמל לא יהיו בעלי הקרקע

עו"ד טל דגן:

יש שם חדר שנאים תת-קרקעי, שהוא 20 מ"ר בתוך שצ"פ. בחדר הזה לא ניתן לעשות כל שימוש לבד מהתקנת שנאים. ההסכם תקף לייעוד זה בלבד.

עמירם אליאסף:

עשינו הסכם טוב בזמנו ליד בית הכנסת. ההסכם הסטנדרטי מזכיר לי את מינהל מקרקעי ישראל.

עו"ד טל דגן:

אם תמצאו את ההסכם הקודם, אז אפשר לנסות להגיע להבנות על בסיס ההסכם. אנחנו צריכים לחתום על ההסכם כדי שחברת סיבוס רימון יקבלו את הכסף מחברת חשמל. אפשר לעשות מלחמה. השאלה אם כדאי ?

דרור אלוני - ראש המועצה:

מדוע אתה מתעקש ? האם אתה רוצה לקחת אחריות על הקרינה ?

עמירם אליאסף:

יש למקסם מבחינתנו את הדברים .

עו"ד טל דגן:

אחר ההערות שאטען להסכם היא שלא רושמים את החדר על שם חברת חשמל. אם זה חשוב אז נעשה מלחמות.

דרור אלוני - ראש המועצה:



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

אין חשמל לבתים וחבל על הזמן שהולך לאיבוד. אפשר להוסיף סעיף בהסכם שלא יעשה שום שימוש אחר מלבד אספקת חשמל. ביום שיסתיים שירות החשמל, החדר ייסגר. טלי תנסה להשיג את ההסכם הישן. יש מישהו שמתנגד ?

עמירם אליאסף:

אני מאשר לקדם אך לא לחתום.

אייל זילברסון:

אם נרצה למכור את המגרש הזה ?

דרור אלוני - ראש המועצה:

לא ניתן למכור שצ"פ.

טלי תפיץ לכל חברי המועצה את נוסח ההסכם.

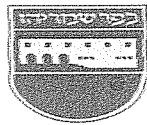
ה צ ב ע ה

בעד – רוב

נגד – 1 (עמירם אליאסף)

החלטה

מאשרים ההסכם עם חברת חשמל לתחנת שנאים.



**ישיבת הזדהות עם נציגת משרד הפנים**

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

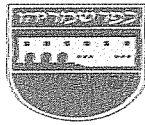
מנהלת הבחירות המקומיות בכפר שמריהו, מטעם משרד הפנים, היא הגב' דליה חלילי. הבחירות תתקיימנה בכל הארץ ב-22.10.2013. מזכירת המועצה אחראית על קיום תקין של הבחירות המקומיות מטעם המועצה ודליה חלילי מטעם משרד הפנים. דליה סיירה באתרי הקלפיות וראתה שיש כשירות של הקלפיות.

**דליה חלילי – מנהלת הבחירות המקומיות:**

התכנסנו היום לצורך הליך הזדהות של חברי מועצה לקראת הבחירות. כחלק מהליך ההזדהות, כל אחד יאמר את שמו, מי בא כוחו ושם הרשימה אליה משתייך. כולכם יודעים שהבחירות אמורות להתנהל על פי טוהר המידות ועלינו לתת כיסוי הולם למה שהחוק מחייב. מחובתי לנהל את מערכת הבחירות על פי החוק. לוחות הזמנים כפי שנקבעו בחוק הם קשיחים. אנחנו אמורים להגיש את הרשימות עד 18.8.2013. הקדמנו את המיפגש כיוון שהמועצה יוצאת לחופשה מרוכזת.

ממנהלת הבחירות אנחנו נקים מטה בחירות במועצה, דרור אלוני נידב את החדר שלו באותו היום. כל פנייה שלי תהייה באמצעות מזכירת המועצה. יום הבחירות איננו יום שבתון, מערכת החינוך תפעל באופן מלא. ב-19.8.2013 תצא הודעה על ההזדהות.

חשוב לציין שההזדהות היא חופשית, אין חובה להזדהות לסיעה הקודמת. חייבים לפתוח חשבון בנק למימון הבחירות. רשויות שהם פחות מ-5,000 בוחרים, משרד מבקר המדינה ממנה רו"ח מטעמו. להלן נוהלי הבחירות



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

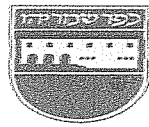
### פתיחה:

אני דליה חלילי נציגת שר הפנים לניהול הבחירות בכפר שמריהו. בתפקידי משמשת כמנהלת כוח אדם ברשות האוכלוסין וההגירה ת"א. היעד הינו כי הגוף הנבחר יבחר באופן דמוקרטי עפ"י תושבי כפר שמריהו, לסייע לתושבים לממש את זכותם הדמוקרטית ולנהל את הבחירות עפ"י החוק. שיתוף הפעולה הינו הכרחי להצלחת התהליך והשלמת המשימה כנדרש. אציין כי לנו מטלות עפ"י חוק שקיום מועדן הינו בתקופת החופש הגדול והחגים. שימו לב לכך. מאחלת הצלחה לכולם.

### א. ההזדהות:

1. בישיבת ההזדהות משתתפים אך ורק חברי המועצה.
2. ההזדהות היא אישית ולא סיעתית.
3. חבר מועצה מזדהה בעצמו ולא ע"י ב"כ, עו"ד או נציג אחר.
4. חבר מועצה שנעדר מישיבת המועצה רשאי להודיע בכתב, לא יאוחר מהמועד הקבוע (18.8.13), על הזדהותו. ההודעה צריכה להיות אל : מנהלת הבחירות, כל חברי המועצה, ראש הרשות.
5. ההזדהות היא חופשית לחלוטין, ומטרתה ליתן תמונת מצב עדכנית על המצב הפוליטי במועצה. כלומר, חבר מועצה יכול להזדהות כחלק מסיעה בה נבחר, כחלק מסיעה אחרת או כסיעת יחיד. הזדהות, כאמור, אינה פרישה כמשמעותה בחוק ולא מתלוות אליה סנקציות.
- 5.1. ההזדהות היא זכות (ולא חובה), והיא מעניקה לסיעה שהזדהתה מס' זכויות:
  - 5.1. ועדת הבחירות תורכב לפי ההרכב הסיעתי של הסיעות שהזדהו.
  - 5.2. בא כוח סיעה שהזדהתה יוכל להגיש לי, בבוא המועד, רשימת מועמדים בחתימתו בלבד ללא צורך בחתימות תומכים ובעירבון.
  - 5.3. להזדהות יש חשיבות רבה לעניין חוק המימון.
6. סיעה יכולה להזדהות בכל שם, השם בו נבחרה או כל שם אחר. לשם זה אין כל משמעות ואין הוא מקנה כל זכות בהמשך ההליך.





## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

7. פרטי ההזדהות, פרטי חברי המועצה ופרטי באי כוח כל הסיעות וממלאי מקומם הינם הבסיס לבדיקת הבקשות למימון הבחירות.

8. ב"כ הוא:

8.1. נציג הסיעה בכל תהליך הבחירות.

8.2. סמכותו העיקרית היא הגשת רשימת המועמדים מטעם הסיעה. הרשימות אותן מגיש הן הקובעות ולא ניתן לשנותן.

8.3. הוא חותם על הבקשה למימון הבחירות ומעביר למנהל הבחירות את שמות נציגי הסיעה בוועדת הקלפי.

### ב. ועדת הבחירות

1. בהתאם לסעיף 24 (א) לחוק הבחירות (סעי' 6א לתקנון המועצות המקומיות ביו"ש), תבחר המועצה ועדת בחירות לא יאוחר מהיום ה - 60 שלפני יום הבחירות, כן תבחר המועצה את יו"ר ועדת הבחירות מבין חברי ועדת הבחירות (23.8.2013).

2. ועדת הבחירות תהא מורכבת מנציגי הסיעות שהזדהו כאמור לעיל ומספר הנציגים של כל סיעה כמספר חברי הסיעה במועצה ביום ההזדהות – 7 חברי מועצה לפי הצו החדש.

3. לפיכך אבקש להעביר לגב' ורד פייר - מזכירת הבחירות - בכתב שם נציגכם בוועדת הבחירות ומ"מ (בהתאם למסמך המצורף) וכן את החלטתכם בדבר מינוי יו"ר ועדת הבחירות מבין חברי ועדת הבחירות עד תאריך 18.8.13.

4. לאחר מינוי ועדת הבחירות תקבע ישיבה ראשונה עם חבריה.

### ג. מידע ודרכי התקשרות

1. אבקש להביא לידיעתכם כי מידע רב, לרבות טפסים שונים ותשובות לשאלות נפוצות, נמצא:

1.1. באתר המשרד: [moin.gov.il](http://moin.gov.il) תחת הכותרת "המפקח על הבחירות". כך, למשל, ניתן למצוא טפסי בקשה לקבלת קובץ פנקס הבוחרים, חוזרי המפקח הארצי על הבחירות, לוח זמנים, החלטות בנושאי תעמולה ועוד.



ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

2. רשימות המועמדים והצעות המועמד ניתן יהיה להגיש בחוברות בלבד. החוברות תופצנה בהמשך. תפורסם מודעה מס' 1 בתאריך 19.8.13 בה יפורט כל המידע בנושא זה.

3. **נוהל בקשה לצו מניעה לפי סעיף 17ב לחוק הבחירות (דרכי תעמולה) :**

3.1. סעיף 17ב לחוק הבחירות (דרכי תעמולה) התשי"ט - 1959 מקנה ליו"ר ועדת הבחירות המרכזית לכנסת סמכות ליתן צו למניעת מעשה עבירה לפי אותו חוק או המשכתו של מעשה כזה, גם לקראת הבחירות לרשויות המקומיות.

3.2. כידוע וכמקובל מנהל הבחירות לא עוסק כלל בתלונות בענייני תעמולה. יחד עם זאת רבים הפונים אלינו ואליכם בשאלה מה לעשות כדי למנוע מעשים שלא כדין.

3.3. כבכל מעשה עבירה, אם המעשה כבר נעשה המתלונן רשאי לפנות בתלונה למשטרה.

3.4. כמו כן, במידה ונטען כי ראש הרשות עושה שימוש בנכסי הרשות לצורך תעמולה, ניתן לפנות לוועדה לחיוב אישי במשרד הפנים.

3.5. אם מדובר במעשה העומד להתרחש, רשאי המתלונן לבקש צו מניעה כאמור לעיל. מצ"ב הנוהל להגשת בקשה לצו מניעה.

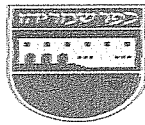
3.6. **בית המשפט האמון לטפל בנושא הבחירות הינו בית המשפט לעניינים מנהלים ולא בית משפט מחוזי כפי שהיה נהוג עד היום.**

4. **הנחיות היועץ המשפטי לממשלה לקראת הבחירות לרשויות המקומיות**

מצ"ב נוסח הנחיות היועץ המשפטי לממשלה (חוזר מנכ"ל מיוחד משרד הפנים 2/2013), בין היתר הנוגעות לטוהר הבחירות, לאיסורים בתקופת בחירות, מינויים ועוד.

5. **מסירת "מידע פנקס"**

5.1. בסעיף 16 לחוק הבחירות מוסדר הנושא של מסירת מידע מפנקס הבוחרים. בעניין זה קובע החוק כי כל מתמודד יוכל לקבל קובץ של "מידע פנקס" וכן מידע בדבר אזורי הקלפי. "מידע פנקס" הוא קובץ שנשלף 150 יום לפני הבחירות, דהיינו ביום 26.5.13, והוא מעין טיוטה של הפנקס. הקובץ נמסר לכל סיעה בכנסת, לכל סיעה ברשות המקומית שצירפה לבקשתה אישור של ראש הרשות בדבר היותה סיעה. הקובץ נמסר במדיה מגנטית בלבד, ואיננו כולל (ע"פ החוק) שדה של שנת לידה.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

5.2. המסירה מתבצעת בשני מועדים - כעת ואחרי הגשת הרשימות (אזי יימסר הפנקס הסופי). המסירה הראשונה מתבצעת על ידי המפקח הארצי ישירות מול הרשימות והמסירה השנייה תתבצע דרכי (הנחיות מפורטות יועברו בהמשך).

### ג. מימון בחירות

כל רשימת מועמדים זכאית למימון בחירות מאוצר המדינה. את הבקשות למימון יש להגיש עד חמישה ימים לפני מועד הבחירות. הסכום לו זכאים רשימת המועמדים או המועמד לראש הרשות וכן התנאים לקבלת מימון זה קבועים בחוק הרשויות המקומיות (מימון בחירות) התשנ"ג – 1993.

חשוב מאד למלא את טופס הבקשה באופן מלא ומדויק ולהגישה במועד הנקוב בחוק. במידה ורשימת מועמדים תזכה במנדטים ולא הוגשה בקשת מימון במועד ובאופן תקין, לא ישולם דבר.

לפני מילוי הטופס חשוב להצטייד בפרטים הבאים: פרטי חשבון הבנק המיועד רק למימון הבחירות, בשמו ובכתובתו של עורך הדין המאמת את חתימות בעלי התפקידים, ובפרטים המלאים של רואה החשבון שמטפל בחשבונות הרשימה. ברשויות בהן פחות מ- 5,000 בוחרים, משרד מבקר המדינה ממנה רואה חשבון לכל הרשימות.

פרטים בנושא יש באתר האינטרנט של משרד הפנים – הפיקוח על הבחירות ולפני המילוי, מומלץ לצפות בסרטון ההדרכה למילוי בקשות מימון באתר זה.

יחידת המימון :

טלפון: 09-7909127, 09-7909128

פקס: 09-7909139

### ד. הדפסת פתקי הצבעה

מומלץ כי תתארגנו ותדפיסו את פתקי הצבעה באותו בית דפוס של העירייה על מנת שצבעי הדפים יהיו זהים דבר שימנע פסילת קולות מיותרים. פרטי בית הדפוס ניתן לקבל ממזכירת הוועדה – הגב' ורד פיר.

דליה חלילי

מנהלת בחירות

כפר שמריהו 2013



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

**ערן רוה:**

האם לא יהיה אף אחד מהאופוזיציה בוועדת הביקורת?

**דרור אלוני – ראש המועצה:**

אין.

**דליה חלילי:**

נוכחים שישה חברים מתוך שבעה? כולם הזדהו כחברי רכ"ש – רשימת כפר שמריהו.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

כן.

ההשפעה המשמעותית היחידה היא, שבמידה ולא יהיו שינויים, מבחינה תיקצוב, הרשימות הקיימות לא ידרשו להביא ערבות להקמת הרשימה החדשה. עד 17.9.13 ניתן לקיים שינויים- לעזוב ולהצטרף לרשימות וכן להגיש רשימות חדשות.

**אניק זבליק:**

אצלי כתוב עד 22.8.13.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

אני קיבלתי הודעה מהשלטון המקומי שהתאריך האחרון להגשת רשימות הוא 17.9.13.

**דליה חלילי:**

זה להגשת רשימות, אבל אם מישהו כאן רוצה לעשות שינוי זה עד 18.8.13.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זה ישפיע בעיקר בנושאי תקצוב, זה פותר אותנו מכל מיני חובות. התקצוב נעשה לפי מכסה לתושב וכמות המנדטים שמצביעים לה. ניתן לקבל מקדמה גדולה במידה ויש רשימה של משרתים בפועל, הגם שאני מקווה שאנחנו לא נידרש לזה.

### דליה חלילי:

נצל את ההזדמנות כדי לערוך בחירות ליושב ראש וועדת הבחירות.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יש לנו מועמד מוסכם, חיים בנימיני. הוא חבר מועצה לשעבר, תת אלוף במילואים. אני קיבלתי את הסכמתו ויש הסכמה פה אחד של כל חברי המועצה. יש דרישה לבחירה של הרשימה הגדולה, והוא נבחר על ידינו פה אחד.

רשימת שאר החברים תגובש ותועב משרד הפנים בהקדם.

### החלטה

מאשרים פה אחד מינויו של חיים בנימיני ליושב ראש וועדת הבחירות.

### דליה חלילי:

מיהם החברים שצריכים לבחור את יושב הראש?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו החברים.

### דליה חלילי:



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

אם אני אצטרך לבקש מסמכים בכתב זו תהיה בעיה?

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

אין שום בעיה, חיים בנימיני יודע ומחכה לכך.

אם יש צורך אעביר לך בהמשך את פרטיו.

**דליה חלילי:**

יש צורך בממלא מקום לתפקיד יושב ראש הוועדה.

**אניק זבליק:**

מעולם לא נדרשנו לכך, האם לכל חברי הוועדה דרוש ממלא מקום?

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

רק יושב ראש וועדת הבחירות צריך ממלא מקום.

**דליה חלילי:**

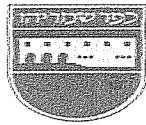
זה צריך להיות תושב שאתם סומכים עליו.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

אני יכול להציע את ד"ר אריה גיניגר. האם יש התנגדויות?

**אניק זבליק:**

זה רעיון טוב.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

**סיגל זוז:**

זהו מועמד שמוסכם על כולנו כדי להיות ממלא מקום.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

כן, כדי למלא את מקומו של חיים בנימיני.

**החלטה**

בועדת בחירות לצורך הבחירות הבאות למועצה בחרה המועצה את ד"ר אריה גיניגר כממלא מקומו של יושב ראש וועדת הבחירות.

**דליה חילי:**

אני אמלא כאן את השמות של כל ששת חברי המועצה.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

תודה רבה דליה.

**השלמת תוכנית אב – אישור להגדלת תקציב**

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

התחלנו להכין את תוכנית האב בשנה הקודמת. לאור שינויים שנערכו והגדלת היקף הפעולה, עורכי התוכנית מבקשים תוספת של 50,000 שקלים להשלמתה.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

### אניק זבליק:

מה היה הסיכום הראשוני?

### גב' טלי שמחה אלקיים:

400,000 שקלים, זה היה גודל התקציב השוטף הייעודי. התוכנית כללה ארבעה שלבים, וכללה גם העסקת ארבעה משרדים: אדריכלות, כלכלה, נופים ותכנון תנועה. נושא שיתוף הציבור התרחב מעבר למה שניתן לנו בחבילה המקורית.

במקביל בוצעו שינויים בגלל שהמשכנו לעבוד על תוכניות במקביל עם מתכננים אחרים, על האזור של מזרח הישוב. מדובר בתוספת של 10%.

### שי רז:

למה מיועדת התוספת המבוקשת?

### אניק זבליק:

אני לא הייתי מזכירה את שיתוף הציבור מאחר והם עשו את מה שהם התחייבו לו.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

קיימנו יותר ישיבות מהמתוכנן.

### אניק זבליק:

אבל מלכתחילה אמור היה להיות שיתוף ציבור.

### גב' טלי שמחה אלקיים:

אמורה הייתה להיות ישיבה אחת והיו שתיים.





## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

### שי רז:

האם הבטחנו להם כסף בעבור הישיבות הנוספות?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הם דורשים תוספת בגלל שעבדו מעבר למה שסוכם.

אני באמת מסכים, ויש לי תחושה לא טובה ולא נוחה לגבי בקשת התוספת.

### אייל זילברסון:

בהסכם לא היה ברור שיש הגבלה.

### גב' טלי שמחה אלקיים:

הם הגבילו את מספר השלבים והתוצר.

### אניק זבליק:

האמת היא שבחרנו בהם בגלל שיתוף הציבור, זה מה שמצא חן בעינינו בהצעה שלהם.

### שי רז:

כמה כבר שילמנו להם?

### גב' טלי שמחה אלקיים:

שילמנו 94,000 שקלים מתוך 400,000 שקלים.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

### שי רז:

אם לא נאשר את התוספת הם יפרשו מהפרויקט?

### גב' טלי שמחה אלקיים:

לטענתם יש עוד כ-100 שעות עבודה.

נשאר תשלום של עוד כ-300,000 שקלים?

### שי רז:

האם הם יוותרו על הפרויקט משום כך?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

השאלה איזו עבודה אנחנו רוצים.

דיברנו על כך בהנהלה ויש תחושת אי נוחות גדולה. ערכנו הרבה שינויים והתאמות מעבר למצופה בהיקף העבודה. טלי ואני קיימנו איתם שתי פגישות בנושא, ואני כעסתי ונעלבתי על התהליך הזה. הבעתי את דברי גם בישיבות ההנהלה, ואמרנו שאם אנחנו רוצים לקבל את המוצר אין לנו ברירה.

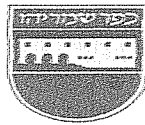
### אייל זילברסון:

ההרגשה לא טובה. אם היו עוצרים באמצע ואומרים את הדברים זה היה אחרת, כרגע אנחנו צריכים לקבל את המוצר והם מחזיקים אותנו כבני ערובה.

### אניק זבליק:

בואו ננהל איתם משא ומתן.

### גב' טלי שמחה אלקיים:



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

אנחנו ישבנו וניהלנו איתם משא ומתן.

#### שי רז:

הם ביקשו סכום גדול יותר?

#### גב' טלי שמחה אלקיים:

אלה ארבעת המשרדים ביחד.

#### אניק זבליק:

ישבנו עם האדריכלים דרור ועירית, כאשר הם עשו את הפרזנטציה. "החיילים" שהם מביאים ביחד אתם, זה חלק מעסקת החבילה. עכשיו מסתבר שהחבילה מתחלקת על ארבעה משרדים וכל אחד רוצה נתח גדול יותר מהתשלום, זה לא נראה לי. עכשיו הם אומרים שהם רוצים תשלום כי עשו יותר ישיבות של שיתוף הציבור, כשבהצעה לא הייתה הגבלה על כמות הישיבות.

#### עמירם אליאס:

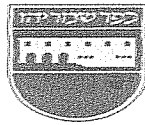
למיטב זכרוני, הם באו עם עבודה גמורה ושלחנו אותם הביתה לשיעורים נוספים.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא היה מוצר מוגמר. היה רעיון מוגמר, לא בתוכניות.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

על מנת למצות את התהליך הזה, אני מוכן לעשות ניסיון נוסף, כאשר גם אניק ואייל, שלא בקיאים בתהליך שעברנו, ייפגשו וינסו להבין את הדברים, שהרי מדובר בכספי ציבור.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

### שי רז:

אני חושב שזה לא מכובד. אפשר להגיד שלפנים משורת הדין אנחנו מוכנים להעלות את הסכום ב--15,000 20,000 שקלים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אם ככה למה לא להעלות ב-50,000 שקלים? הם הציגו את תוספת השעות.

### אייל זילברסון:

אני אומר משהו אחר, אם הם עשו את העבודה אליה התחייבו, הם צריכים לתת את העבודה. אניק ואני ניפגש איתם, נשמע אותם ונחליט.

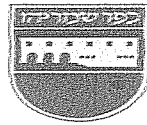
### דרור אלוני - ראש המועצה:

הם הגיעו עם רעיון מוגמר ותוכניות, לא עם מוצר מוגמר.

אני לא ממחר עם הנושא הזה, אני מציע שאתם תיפגשו איתם תוך שבוע או שבועיים ובמליאה הבאה שתתקיים בספטמבר נחליט.

### השלמת תוכנית אב – אישור להגדלת תב"ר –

גב' אניק זבליק ומר אייל זילברסון יפגשו עם עורכי התוכנית כדי לנסות ולהבין את דרישתם לגבי התוספת של 50,000 ₪ – החלטה תינתן בישיבה הבאה שתתקיים בספטמבר.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

### אשרור הלוואה עבור תב"ר יחידת החילוץ 730 אש"ח

אישורנו הלוואה עצמית של 730,000 שקלים. קיבלנו אישור ממושרד הפנים להלוואה עצמית מקרן פיתוח לשוטף, ואנחנו מאשררים אותה, כאשר השינוי היחידי הוא שמחייבים אותנו להכניס ריבית שנתית של 1%, הגם שיכול להיות שנפרע את הסכום לפני מועד הפירעון.

#### החלטה

מאשרים פה אחד הלוואה על סך 760,000 שקלים עבור תב"ר יחידת החילוץ.

### אישור פתיחת חשבון נפרד לתב"ר להקמת מגרש הספורט

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

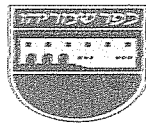
התורמת מתעקשת שחשבון מגרש הספורט ינוהל בנפרד – מגרש קט רגל ומסלול ריצה תקני. מגרש כדורגל מדשא סיננטי מתוכנן בחלקו הדרומי מערבי של השטח.

האם יש התנגדויות?

אין התנגדות.

#### החלטה

מאשרים פה אחד פתיחת חשבון בנק נפרד לתב"ר להקמת מגרש הספורט.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

**אישור הגזברית החדשה כולל מורשית התימה בחשבונות הבנק של המועצה ושל חברה לחינוך כפר שמריהו**

מליאת המועצה מתבקשת לאשר את מינויה של רו"ח יעל לוי לתפקיד גזברית המועצה ומזכירתה, מיום 1.10.13.

רו"ח יעל לוי תיכנס לתפקידה ביום 1.10.13, כאשר ורד תסיים את תפקידה ביום 30.9.13. יהיו שבועיים של חפיפה, ולפני זה יעל תגיע לכאן לישיבות ומפגשים. יעל תוביל את המהלך של הכנת תוכנית העבודה לשנת 2014. יעל, ספרי על עצמך לחברים.

**רו"ח יעל לוי:**

שמי יעל לוי, אני רואת חשבון בהשכלתי. עבדתי במשרד רו"ח קוסט פורר את גבאי, משם עברתי לעבוד ביהד ארצי, והיום אני עובדת ב'סאקס' שהיא חברה שמייצרת בגדי נשים. הגעתי לכאן כדי להישאר.

**אניק זבליק:**

מה את עושה ב'סאקס'?

**גב' יעל לוי:**

מנהלת כספים.

**אניק זבליק:**

מה עשית ביהד ארצי?!

**גב' יעל לוי:**

מנהלת כספים של 'טאוור רקורדס', היחידה הקמעונאית של מכירת הדיסקים.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו צריכים לאשר פרוצדורות כדי להסמיך את יעל למספר דברים, אשר יכנסו לתוקף ביום 1.10.13. אנו עושים זאת עכשיו כדי שלא ייווצרו פערים.

### גב' ורד פייר:

**מינויים של גזברית ומזכירת המועצה הנכנסת במקומה של גב' ורד פייר גזברית ומזכירת המועצה היוצאת- נוסח החלטה**

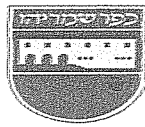
מבקשים לאשר את מינויה של גזברית ומזכירת המועצה רו"ח יעל לוי, ת"ז מס' 022508113 כממונה על הגביה כמשמעו בפקודת המסים (גביה), לרבות לעניין גבייתה של ארנונה כללית ושל מיסים, היטלים ואגרות וכיו"ב, ע"פ כל דין ולרבות לעניין חוקי העזר של המועצה המקומית כפר שמריהו וזאת באמצעות הודעה מתאימה אשר תפורסם ברשומות.

מאשרים פה אחד.

מבקשים לאשר את מינויה של גזברית ומזכירת המועצה רו"ח יעל לוי, ת"ז מס' 022508113 כמנהלת הארנונה במקומה של גזברית ומזכירת המועצה היוצאת גב' ורד פייר. וזאת באמצעות הודעה מתאימה שתפורסם ברשומות.

מאשרים פה אחד.

מבקשים לאשר את מינויה של גזברית ומזכירת המועצה רו"ח יעל לוי, ת"ז מס' 022508113 כמורשתית חתימה בכל חשבונות הבנקים של המועצה המקומית כפר שמריהו במקומה של גב' ורד פייר גזברית ומזכירת המועצה היוצאת.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

מאשרים פה אחד

החלטה

פה אחד מאשרים מינויים של גזברית ומזכירת המועצה הנכנסת רו"ח יעל לוי, במקומה של גב' ורד פייר גזברית ומזכירת המועצה היוצאת, בתוקף מיום 01.10.2013 – כלהלן:

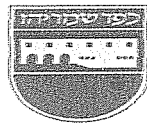
○ פה אחד מאשרים את מינויה של גזברית ומזכירת המועצה רו"ח יעל לוי, ת"ז מס' 022508113 כממונה על הגביה כמשמעו בפקודת המסים (גביה), לרבות לעניין גבייתה של ארנונה כללית ושל מיסים, היטלים ואגרות וכיו"ב, ע"פ כל דין ולרבות לעניין חוקי העזר של המועצה המקומית כפר שמריהו וזאת באמצעות הודעה מתאימה אשר תפורסם ברשומות.

○ פה אחד מאשרים את מינויה של גזברית ומזכירת המועצה ג רו"ח יעל לוי, ת"ז מס' 022508113 כמנהלת הארנונה במקומה של גזברית ומזכירת המועצה היוצאת גב' ורד פייר. וזאת באמצעות הודעה מתאימה שתפורסם ברשומות.

○ פה אחד מאשרים את מינויה של גזברית ומזכירת המועצה רו"ח יעל לוי, ת"ז מס' 022508113 כמורשית חתימה בכל חשבונות הבנקים של המועצה המקומית כפר שמריהו במקומה של גב' ורד פייר גזברית ומזכירת המועצה היוצאת.

חברי המועצה מאחלים ליעל לוי הצלחה בתפקידה ומציעים לה את עזרת החברים.





## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

### עדכון שוטף על פעילות המועצה

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

- כנס מתגייסים נערך ביום 4.7.13. היה כנס מכובד וראוי, הייתה השתתפות יפה של המתגייסים ושל קרובי המשפחה.

- אסיפה כללית של אגודת המים נערכה ב-7.7.13. נציג המועצה דרור אלוני נכח. נבחרה הנהלה ללא שינוי.

✓ יעקב נוימן התרצה ונשאר לשנה נוספת. אני חושב שיש שיפור באווירה באגודת המים.

✓ למועצה יש מעמד באגודה, ויש שיתוף פעולה יפה.

#### אייל זילברסון:

אני רוצה לציין שאני חבר בוועדת הביקורת שבאגודת המים.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

- מחנה קיץ של הצופים ביער בירייה היה מוצלח.

- יחידת החילוץ קיבלה ערב העשרה, גם בנושא של התמודדות עם הנושאים הנפשיים, הפסיכולוגיים. ההרצאה נתנה על ידי תושבת הכפר, הפסיכולוגית דר' עפרה פינברג



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

### שי 72:

הזמנו את דר' עופרה פיינברג, פסיכולוגית במקצועה, שכן עלה רעיון שיגאל העלה אותנו של התמודדות עם אירועים טראומטיים, גם התמודדות עם הלחץ וגם עם האירוע הטראומטי. אני חשבתי שלא תהיה היענות, אבל הסתבר שהייתה התרשמות גדולה מהנושא, וכרגע אנחנו רוצים שד"ר פיינברג תעביר לנו סדנה של מספר מפגשים כולל תרגול וכדו'.

יש לי בקשה למועצה, לראש המועצה והגזברית. אנחנו רוצים לקדם הליכי רכש, מדובר בסכומים קטנים שמתעכבים שבועות ארוכים. אני לא יודע למה, אבל אנחנו רוצים לערוך השתלמות שעלותה 5,000 שקלים והדברים תקועים כבר כחודש. אנחנו לקראת פרויקט התב"ר הגדול של 730,000 שקלים, שזה פרויקט רכש גדול ומורכב, יש מגוון של ציודים.

### עמירם אליאסף:

האם יש שמירה וביטוח על הכול?

### שי 73:

יש ביטוח, אזעקה וכל מה שצריך.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

- אשכול גני הילדים ומרכז ההעצמה- נמשכות ההכנות. בגלל חודש הרמדאן היה קושי להמשיך ולקיים את הפעילות בחום הגדול, ביום ראשון תימשך העבודה כרגיל. ביום חמישי יגיע ציוד מגני הילדים, מכלנית, לשם על ידי חברת הובלה. ב-18.8.13 הגננות ייכנסו לגני הילדים. האשכול נראה מצוין, אתם יכולים להגיע ולהיכנס למקום.

### אניק זבליק:

עיצוב הפנים כולל גם את המעבר הרחב?



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

כן, מתוכננת גם הצבת פסלים.

**אניק זבליק:**

יש את התפאורה של סיום השנה של כיתות ו' שהייתה יפה מאוד, אין מה לעשות איתה כרגע.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

כרגע אין בזה צורך שם.

**אייל זילברסון:**

האם הנגרות הושלמה?

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

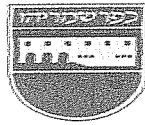
אנחנו לקראת הסוף. עצרנו חלק מהפעילות מכיוון שלא סיימו את הניקיון.

כל העבודות מבוצעות באיכות גבוהה, ישנה רק בעיה אחת שאין תיאום בעבודות בין הקבלנים. אני מזמין אתכם להגיע לאתר ולבדוק את המקום כי הוא מדהים.

**ש ו נ ו ת**

**דרור אלוני – ראש המועצה:**

לגבי הישיבות הקרובות: עמירם וסיגל הודיעו שיעדרו עד 3.9.13.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

### שי רז:

גם אני אעדר.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני מציע את 9.9.13 כתאריך אלטרנטיבי. ברשותכם נדחה את הישיבה לתאריך זה, אני מבקש לפרסם את התאריך באתר.

החלטה:

ישיבת המליאה הבאה תתקיים ביום שני 9.9.13 בשעה 20.00

- פגרת קיץ של המועצה תתקיים בשבוע 11.8.13 – 19.8.13.
- פתיחת שנת לימודים תשע"ד ב-27.8.13
- חנוכת אשכול גני הילדים ומרכז העצמה והרמת כוסית לראש השנה נקיים ביום שישי – 30.08.13, בשעה 10.00 באשכול.
- ראש השנה ב-05.09.13

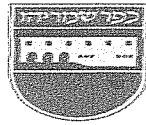
### **תביעה לתשלום בגין ירידת ערך**

### גב' ורד פייר:

ישנו נושא שעלה לפני כשבוע. קיבלנו תביעה לתשלום בגין ירידת ערך לנכס של משפחת טופז. מדובר בבית שנמצא ליד בית ראשונים.

### שי רז:

האם לא הגענו איתם להסכם?



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

### דרור אלוני - ראש המועצה:

ההסכם לא אושר. משרד הפנים לא אישר את העברת הנכס, מאחר וזהו נכס ציבורי יש צורך לערוך מכרז. לאור זאת קיימנו דיון והחלטנו לממן.

### גב' ורד פייר:

מדובר בסכום של כ-66,000 דולרים. אנחנו רוצים לאשר תב"ר על פי התייעצות עם היועץ המשפטי – שחר בן עמי. אנחנו רוצים לפתוח תב"ר שנקרא 'פיצויים בגין ירידת ערך לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבנייה'. מהכנסות ההשבחה אנחנו נשלם את ההוצאה הזו.

### אייל זילברסון:

אני זוכר שהיה מדובר בסכום של כ-50,000.

### טלי שמחה אלקיים:

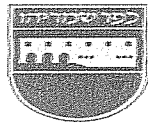
עכשיו מדובר בפסיקה של ועדת הערר הסופית.

### אניק זבליק:

מדובר בפסיקה? זו לא תביעה חדשה שקיבלנו?

### גב' ורד פייר:

לא.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

האם יש התנגדויות?

אין התנגדות.

**החלטה**

מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר לפיצויים בגין ירידת ערך.

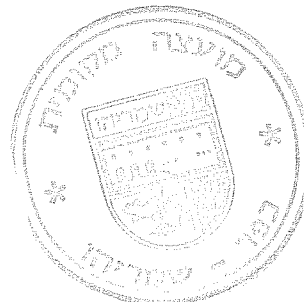
**דרור אלוני - ראש המועצה:**

תודה רבה לכולם.

אני נועל את הישיבה.

**\*\*\* הישיבה נעולה \*\*\***

**דרור אלוני**  
ראש המועצה המקומית  
כפר שמריהו



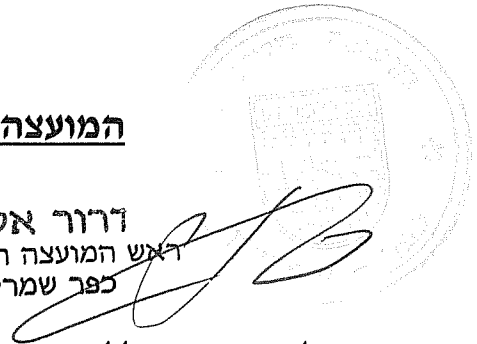


המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

**המועצה המקומית כפר שמריהו**

דרור אלוני  
ראש המועצה המקומית  
כפר שמריהו



**פרוטוקול מאסיפה כללית מיוחדת של החברה העירונית לחינוך כפר שמריהו,**

**שנועדה ונתכנסה בכפר שמריהו ביום 06.8.2013**

החברה העירונית לחינוך  
כפר שמריהו בע"מ (חל"צ)  
ח.פ. 013762658

מר דרור אלוני, גב' סיגל זוז, מר עמירם אליאסף, גב' אניק זבליק,

**נוכחים:**

מר אייל זילברסון, מר שי רז.

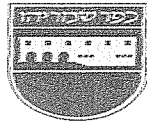
מר דרור אלוני – ראש המועצה

**ליו"ר נבחר:**

**על סדר היום:**

**אישור החברה העירונית לחינוך כפר שמריהו בע"מ - חל"צ**

- אישור הגזברית החדשה – רו"ח יעל לוי, כדירקטורית בחברה העירונית לחינוך כפר שמריהו.
- אישור הגזברית החדשה – רו"ח יעל לוי, כמורשית חתימה בחשבונות הבנקים של החברה העירונית לחינוך כפר שמריהו.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 65 מיום 06.08.2013

הוחלט:

מליאת המועצה בשבתה, כאסיפה הכללית של החברה העירונית לחינוך כפר שמריהו בע"מ - חל"צ (להלן: החברה), מחליטה בזאת למנות רו"ח יעל לוי, ת"ז מס' 022508113 כדירקטורית בחברה במקומה של גב' ורד פייר, החל מיום 01.10.13, בכפוף לאישור ועדת המינויים במשרד הפנים.

מליאת המועצה, בשבתה כאסיפה הכללית של החברה העירונית לחינוך כפר שמריהו בע"מ - חל"צ (להלן: החברה), מחליטה בזאת למנות רו"ח יעל לוי, ת"ז מס' 022508113 כמורשית חתימה בחשבונות הבנקים של החברה, במקומה של גב' ורד פייר, החל מיום 01.10.13.

היו"ר נועל את האסיפה.

החברה העירונית לחינוך  
כפר שמריהו בע"מ (חל"צ)  
ח.פ: 913702098

היו"ר אלוני  
ראש המועצה המקומית  
כפר שמריהו

