

המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

# מועצה מקומית כפר שמריהו

פרוטוקול

סיכום החלטות

מישיבת מליאת מועצה מן המניין מס' 62

שהתקיימה ביום שלישי – 30.4.2013, שעה 20.00

א' ניסן תשע"ג

במועדון רבטר - בבית לוי



**דרור אלוני**  
ראש המועצה המקומית  
כפר שמריהו

רשמה: שוש בלו

## השתתפו חברי המליאה:

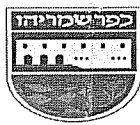
ראש המועצה	דרור אלוני
סגנית ראש המועצה ומ"מ	סיגל זוז
חברת מועצה	אניק זבליק
חבר מועצה	אייל זילברסון
חברת מועצה	ליויה תאודור
חבר מועצה	שי רז

עמירם אליאסף חבר המועצה

נעדר:

מוזמנים:

גזברית ומזכירת המועצה	ורד פייר
מהנדסת המועצה	טלי שמחה אלקיים
יועמ"ש	שחר בן-עמי
ממשרד שחר בן-ארי	עו"ד אביב



ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מספר 61 מיום 12.03.2013
2. בקשת תושבות להקמת מקווה בכפר שמריהו.
3. אישור חברי וועדת השקעות ע"פ חוזר המנהל הכללי 4/2008
4. הגדלת תב"ר 133 בעקבות תמיכת מפעל הפיס עבור מקרנים
5. הגדלת תב"ר 129 - אשכול גני ילדים ומרכז העצמה
6. שינוי תב"ר 142 - ציוד חילוץ והצלה
7. הארכת ערבויות לקק"ל בגין העתקת עצים ברחוב הצבעונים
8. עדכון שוטף על פעילות המועצה
9. שונות

\* \* \*

דרור אלוני - ראש המועצה:

חברים, אנחנו מתחילים את הישיבה. עמירם אליאסף הודיע שלא יוכל להגיע.

**אישור פרוטוקול ישיבה קודמת – פרוטוקול מס' 61**

היו הערות של עמירם ואניק, הם הוטמעו בתוך הפרוטוקול ואני מבקש לאשר את הפרוטוקול. באין הערות נוספות ובאין מתנגדים – מאשרים את הפרוטוקול.

החלטה

מאשרים פה אחד פרוטוקול מס' 61 מיום 12.03.2013.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

בהקשר אישור פרוטוקול, יש לי בקשה לחברי המועצה: גם אם אין לכם תיקונים תכתבו שאתם מאשרים, כדי שלא נחכה עם הפרוטוקול עד לרגע האחרון.

### בקשת תושבות להקמת מקווה בכפר שמריהו

קבוצת נשים ביקשה מהמועצה להקים מקווה בכפר שמריהו. זהו לא נושא חדש, הוא עולה במשך שנים רבות. אני לא תומך בנושא, אבל מאחר שאני לא לבד בעניין ביקשתי מהן, שתבונה להציג את הנושא בפני חברי המליאה. מאחר והן לא העבירו את החומר מראש, כפי שביקשתי, הן יציגו את הנושא ואנחנו נדון בו בפעם הבאה אחרי שנלמד את החומר.

יצוין שמקור המצווה בציווי המקראי "ורחץ במים את-כל-בשרו". בימינו חובת הטבילה מוטלת בעיקר על נשים נשואות, כדי להיטהר מנידתן. רוב הטבילות נעשות במקווה ייעודי, אבל ניתן לטבול גם במקווי מים טבעיים כימים ואגמים.

בבקשה, תציגו את עצמכן לחברים.

### הנוכחות מציגים את עצמם:

שוש רוזנברג – תושבת הכפר

יפה קורנגוט - תושבת הכפר

לינור הלפרין – תושבת בתל אביב, לא עוברת לכפר שמריהו בגלל שאין לי מקווה.

### שוש רוזנברג:

אני רוצה להודות לראש המועצה שלנו דרור אלוני שאפשר לנו להיפגש עימו וגם להגיע הערב ולהשמיע את הבקשה שלנו בפני חברי המועצה, למרות שבאופן אישי הוא מתנגד. אני מאד מעריכה אותו על כך.

יש ליהדות מסורת של דורות ולא לכל הדברים אנו מבינים למה, כמו שאנו לא מבינים איך אקמול עובד ומפסיק את כאבי הראש, כך אנו לא מבינים איך זה עובד מבחינה רוחנית.



ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

הכוח של העם הזה יושב על כוח המשפחה, הדבר הכי חשוב ביהדות, והדבר הזה של הטבילה, אם מסתכלים על סיפורי תרבות לאורך השנים, על איך הלכו ברגל כדי לטבול במים הקרים של האוקיינוס, וכמתעמקים בזה, למה זה כל כך חשוב, כי זה אחד מאבני היסוד של היהדות.

אני יכולה לספר באופן אישי על אמי, שהייתה הולכת בחורף עם גרון כדי לשבור את הקרח ולטבול במקווה. יש המון מיתוסים, אחד המיתוסים שהיו טובלים בשביל ניקיון או שנוטלים ידיים בשביל ניקיון או שטובלים במקווה כי אין אמבטיה, אבל פתאום אתה מגלה שיש דברים שלא ידעת שהם קיימים, וזה גם המקווה. אם זה חשוב לקבוצת אנשים לא דתיים שגרים בכפר, אנחנו שגדלנו בעולם של פלורליזם, שבו מכבדים האחד את השני, הדבר הכי טבעי והגיוני הוא גם לעזור למשהו שאנחנו לא בדיוק מסכימים איתו.

יש עוד נקודה שראוי לציין, שאחד מהמבנים הציבוריים בכפר הוא בית כנסת, שמיועד בעיקר לציבור הגברים, בעזרתו מרגישים שייכות לעם היהודי. אישה חייבת בטבילה, אבל אינה חייבת בתפילה, וכך היא מתחברת לעם היהודי. הטבילה במקווה היא עניין מאד נשי ופרטי שנעשה באינטימיות ובסודיות ולכן הנשים אינן מדברות על כך בפומבי, כי זה נשי, זה סודי וזה סוד יהודי נשי. יש לי כאן רשימה של מספר מקוואות בארץ ויש לי כאן דיסק, אם רוצים לראות.

#### **דרור אלוני - ראש המועצה:**

כולנו בני העם היהודי ומכירים את הסוגיה.

#### **ליויה תאודור:**

איפה המקווה הכי קרוב לכפר שמריהו?

#### **שוש רוזנברג:**

בהרצליה ב', במרחק חצי שעה הליכה לכל כיוון. בלילה מאוד לא נעים לעבור את זה לבד בחושך, עם שיער רטוב, ואני לא יכולה לבקש שישמרו לי על הילדים או שילוו אותי, כי אסור להגיד לאף אחד שהולכים למקווה, זה סוד.

#### **דרור אלוני - ראש המועצה:**

אנחנו לא נערכנו לדיון הזה, לכן נקיים אותו בפעם הבאה. תודה לכן, ואתן מוזמנות להישאר פה איתנו.



ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### לינור הלפרין:

ראשית, אני בחורה מאוד צעירה ואני נשואה כבר 15 שנים, ואימא לשתי בנות, בעלת דוקטורט לחינוך. יש לי עמותה, חייתי במנהטן במשך חמש שנים, בשדרה החמישית, ויש שם 7 מקוואות. זה לא משהו שהגיע מהבית, אלא רק לפני שהתחתנתי. יסודות החינוך בבית שלי הן על טהרת המשפחה, מבחינתי המשפחה היא היסוד הכי חזק. אני מחנכת את הילדים שלי על ערכים של מסורת וציונות. בתשובה לשאלה על הרכב, המקווה הקרוב לביתי הוא במרחק של 7 דקות. בחרתי שזה יהיה כך מבחינה לוגיסטית, מכיוון שאין לנו שליטה על השעון הביולוגי הנשי. אישה שצריכה לטבול במקווה שומרת במשך זמן מסוים, ולפעמים זה יוצא בשישי ובשבת. גם כשאני טסה לחו"ל במסגרת העבודה אני דואגת להיות קרובה למקווה. יש בזה הרבה יופי, זו בחירה שלי, וזה בכלל לא קשור לדת או למסורת. זה קשור ליופי, וזה משהו ביני לבין בעלי. אף אחת מהחברות שלי לא יודעת מה אני הולכת ומתי אני חוזרת וזה קשור לכיסוי או לפיאה, אלא שזה נטו ליופי ולמשפחה, וזה באמת משהו שהוא רק שלי ושל בעלי. תרמתי למספר מקוואות, ואני אשמח מאוד גם לתרום להקמת המקווה הזו.

### ליויה תאודור:

יש לי עוד שאלה, יש לך מושג כמה נשים בכפר שמריהו ישתמשו במקווה הזו?

### לינור הלפרין:

אני יודעת על כמה נשים, שהן בנות ממשיכים, שטובלות אצלי במקווה וגרות כאן.

### אניק זבליק:

יש לך מספר?

### לינור הלפרין:

אני פתחתי מקווה אצלי בבית.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני הבנתי מושג רוזנברג שלא ניתן לפתוח מקווה פרטי.

### לינור הלפרין:

נכון, צריך אישור. לי אין אישור.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

שאלתי את שוש: למה שלא תפתח מקווה אצלה, החצר שלה גדולה.

**לינור הלפרין:**

זה לא קשור לגודל החצר, צריך אישור.

**אניק זבליק:**

אישור של מי?

**לינור הלפרין:**

של הרבנות. הרב יונה מצגר לא נתן לי אישור.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

הרב יונה מצגר לא נותן אישורים לשום דבר, חוץ מלכשרות. אני לא רב, אבל לפי ההלכה אפשר לטבול בנהר, וכבוד הרב יונה מצגר לא מאשר לא נהר ולא ים.

**לינור הלפרין:**

אני רציתי להקים מקווה בתל אביב, והוא אמר לי שהוא לא ייתן לי אישור למקווה בתל אביב.

מישהי שרוצה להתחתן דרך הרבנות, וגרה בכפר שמריהו, צריכה את חתימת הרבנות בשביל להתחתן, ואני לא יכולה לחתום לה. מי שהתחתנה כדת משה וישראל יכולה לבוא אחר כך למקווה שלי.

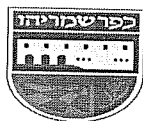
**דרור אלוני - ראש המועצה:**

הדיון הזה הסתיים, תודה רבה חברים.

**אניק זבליק:**

אני לא מבינה, אם את הקמת מקווה בבית, למעשה הכול כשר חוץ מחתימת הרבנות?

**לינור הלפרין:**



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

חברות שלי לא יכולות להתחתן אצלי במקווה.

### ליויה תאודור:

איך נקבל את חומר הרקע? אני רוצה לדעת מה צריך בשביל להקים מקווה, מה העלויות. האם הגב' לינור מוכנה לתרום דבר כזה.

### שוש רוזנברג:

יש לנו מספיק אנשים שמעוניינות לתרום.

### שחר בן עמי:

כדי שהדיון יהיה רציני, עד כמה שאני יודע, שירותי הדת בכפר מופקדים בידי המועצה הדתית. אני מבקש שהמועצה הדתית תגיש פנייה מסודרת.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

המועצה הדתית מתנגדת לזה.

### שוש רוזנברג:

אבל אחד התפקידים של המועצה הדתית הוא להקים מקוואות.

### שחר בן עמי:

לא יכול להיות שאנחנו עוקפים את המועצה הדתית.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו לא עוקפים, וגם לא נקיים את הדיון כרגע.

### ליויה תאודור:

אבל אם זה עלה בישיבת המועצה, אני רוצה להתייחס לדברים בצורה רצינית.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

נתייחס לזה בישיבה הבאה.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

חברים, הדיון הזה הסתיים כרגע, תודה רבה. בואו נתקדם.

מליאת המועצה רושמת בפניה את הדברים ותעלה את הנושא לדיון בישיבתה הבאה.

### אישור חברי ועדת השקעות ע"פ חוזר המנהל הכללי 4/2800

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

כאשר וורד פייר מונתה כיושבת ראש וועדת ההשקעות היא בחנה את התקנות הרלוונטיות לנושא, ומסתבר שוועדת ההשקעות אמורה להיות מורכבת רק מאנשי מקצוע ולא מנבחרים ציבור. יחד עם זה, אני תהיתי איך אפשר לנצל את הידע הרב שיש לתושבי הכפר בנושאי השקעות – אנשים שיש להם בקיאות וידע בתחום הזה. אני מבקש מורד להציג את מה שהתקנון מחייב, ועל דעת היועץ המשפטי יש לי רעיון למענה, כדי שנוכל להשתמש בכוח הפוטנציאלי של הידע ונדון בסוגיה.

#### ורד פייר – גזברית ומזכירת המועצה:

לפי החוזר הכללי מאפריל 2008, הרכב וועדת השקעות יהיה מורכב מיושב ראש הוועדה, שהוא הגזבר, כפי שזה היה עד היום. עובד הרשות המקומית - בעל השכלה מתאימה בתחום כלכלה וכספים, ועוד חברים נוספים שהם מעובדי הרשות המקומית, ועד חמישה עובדים ס"ה, דהיינו לפחות שלושה עובדים, מקסימום חמישה.

נכון להיום הוועדה כוללת נציגי ציבור, שזה לא על פי החוזר וזה לא תקין. נוסף לזה, כיוון שאנחנו מועצה מקומית קטנה ויש גזבר אחד שמתמחה בתחום הכספים, אז במי עוד אנחנו יכולים לבחור, שבקיאים בתחום? חיפשתי ומצאתי מישהי שיכולה להתאים - ריקי גיא, המזכירה, למדה כלכלה ואני הייתי ממליצה לצרף אותה לוועדה.

הוועדה מורכבת גם מיועץ חיצוני, מר ראובן שילה, שמלווה אותנו בכל עניין ההשקעות כבר משנת 2005. גם הוא משתתף באופן סדיר בוועדה, ויש דמות מקצועית. יש לנו סוגיה לגביו, כיוון שהוא בהתקשרות איתנו משנת 2005 אנחנו צריכים לעשות רענון ולראות את שאר ההצעות בשוק, ולבחון את המשך





## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

העסקתו על פי מינהל תקין, כי ההתקשרות איתו מצטברת לסכום של 50,000 שקלים בשנה, ומאז שנת 2005 מדובר בסכומים של 300,000-400,000 שקלים. בסכומים כאלה אנחנו צריכים לצאת בהצעות מחיר, אם לא במכרז אז בנוהל של בחירת יועץ.

### עו"ד שחר בן-עמי:

יש נוהל. בנוהל שחולק לכם כתוב שוועדת ההשקעות היא גורם ממליץ, וועדת הנהלה מאשרת.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יש לנו שלוש חברות להשקעות, אבל יועץ יש רק אחד.

### ורד פייר:

אני רק אבהיר. שיש יועץ השקעות, אשר מנהל בשיתוף עם הגזבר והוועדה את כספי המועצה, באמצעות שלוש חברות לניהול תיקים: חברת פעילים, פסגות ותכלית. שלושת החברות האלה מנהלות את הכספים באמצעות היועץ החיצוני. למעשה צריך לעשות הסדרה ליועץ החיצוני, לצאת לשוק ולבדוק מיהם היועצים החיצוניים והאם אנחנו צריכים, או שאנחנו יכולים לנהל את הכספים שלנו באמצעות גזבר המועצה. בהנחה שאנחנו כן צריכים יועץ חיצוני, אנחנו צריכים לבחור מתוך מבחר של יועצים שקיימים בשוק. אני בטוחה שראובן שילה עושה עבודה מצוינת, אבל חייבים להסדיר את הנושא. הדבר השני, הוא נושא החברות שמנהלות את התיקים, שלושת החברות שהזכרתי, שגם צריך לבחון האם נבחרו בצורה תקינה והאם אושרו.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הם נבחרו בצורה תקינה, ואושרו על ידי מליאת המועצה.

### ורד פייר:

אני ראיתי שב-2010 נבחרה חברה נוספת – חברת תכלית. לא מצאתי את ההיסטוריה של בחירת שתי החברות הקודמות.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אישרנו את שלושת החברות במליאת המועצה, בדיון שערכנו.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### שי רז:

חברי הוועדה יכולים להיות אך ורק עובדי מועצה?

### ורד פייר:

כן, זה החוזר.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אין היגיון בתוך המערכת.

### שי רז:

זה כסף של הישוב, והאם עובד המועצה הוא זה שיחליט לגביו?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כי את חוזר המנכ"ל כתב פקיד, לא כתב נבחר ציבור.

כמובן שנפעל לפי החוק אבל אני רוצה שלישיבות תהיה וועדה מייעצת. אותם החברים שאישרנו בעבר כתברי וועדה, במקום חברי הוועדה הם יהיו וועדה מייעצת. לפי דברי היועץ המשפטי אין שום מניעה להזמין אותם כוועדה מייעצת, לשמוע את דעתם, וההחלטה תתקבל על ידי הוועדה.

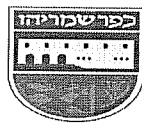
### ורד פייר:

אני אוסיף, ההחלטות של וועדת ההשקעות חייבות להיות באישור וועדת הכספים, שזו וועדת ההנהלה, שבה יושבים גם סיגל זוז ועמירם אליאסף. כלומר שההחלטות וועדת ההשקעות חייבות את אישור וועדת הכספים, שהיא וועדת ההנהלה, שבה יש נציגות של נבחרי ציבור.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

קודם כל אנחנו נפעל לפי התקנות, ושלושת החברים האלו יוגדרו כתברי הוועדה. ורד יושבת ראש וועדת ההשקעות, ריקי גיא חברת וועדת ההשקעות והיועץ. היועץ הוא לא חבר הוועדה.

### שי רז:



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

אתה לא יכול להיות חבר?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא, אני מנוע. אבל אני אהיה בוועדה המייעצת.

לחברים שמינינו בעבר, למעט הגזברית, שהיתה גם קודם, נודיע בישיבה הבאה שהם הופכים להיות מוועדת ההשקעות לוועדה המייעצת.

יש מתנגדים להחלטה הזו?

### אייל זילברסון:

לי יש בעיה, הגם שאני בטוח שאנחנו עובדים לפי החוק. אני חבר וועדת ההשקעות לשעבר, ובוועדה דנים עניינית וככלכלית בנושא ההשקעות, יש להם גם את הרקע של מדיניות הכפר והמועצה. אני זוכר מספר מקרים שהיינו צריכים את הכסף לטובת דברים שונים, ועצרנו את הדיונים. מלבד ורד, יושבים שם אנשים שלא מכירים את כל זה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

ורד צריכה להביא את הנגזרות של תזרים המזומנים. היא אמורה לדעת לפניי, כמה כסף יידרש בשנת 2013. כבר עכשיו היא יודעת שהיא צריכה לשחרר 9 מיליון שקלים מול הכנסות.

### ורד פייר:

למעשה, החלק המשלים לדברים של דרור, שהחברים שהיו בוועדה יהפכו להיות לוועדה המייעצת, וזה ישלים את זה.

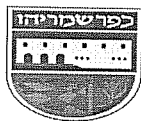
### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו לא משנים את מהות הדברים, רק פועלים לפי דרישות החוק.

שחר, האם צריך להיות יועץ משפטי בוועדות?

### שחר בן-עמי:

לא, כי מי שמאשר את הוועדה זה אתה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

ברשותכם נאשר את זה. בהתכנסות הבאה נודיע על העדכון.

**אייל זילברסון:**

הערה נוספת - אני מתנגד לכך שיוציאו את תפקיד האחראי על מנהלי התיקים.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

זה לא על הפרק.

**ורד פייר:**

אבל אנחנו נצטרך לעשות הליך של בחירה מסודרת.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

חברים, הדבר הזה לא על הפרק.

ברשותכם, נתקדם.

**החלטה:**

פה אחד מאשרים את חברי וועדת ההשקעות ע"פ חוזר המנהל הכללי 4/2008

← לצורך העניין תוגדר ועדה מייעצת על פי התקנות, המורכבת מחברי וועדת ההשקעות שאושרו בעבר.

הם יוזמנו לישיבות הוועדה, כאשר החלטות תתקבלנה ידי וועדת ההשקעות.

← החלטות וועדת ההשקעות חייבות אישור וועדת הכספים, שזו וועדת ההנהלה, אשר בה יושבים

החברים: דרור אלוני, סיגל זוז ועמירם אליאסף, שמשמשים כנציגות של נבחרים ציבור.



ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

**הגדלת תב"ר 133 בעקבות תמיכת מפעל הפיס עבור מקרנים**

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

יש לנו שלושה תב"רים לדון בהם היום:

התב"ר הראשון – הגדלת תב"ר 133 בעקבות תמיכת מפעל הפיס עבור מקרנים.  
צורף אישור מפעל הפיס ל-69,000 שקלים לרכישת מקרנים לבית הספר.  
אנו מגדילים את התב"ר אחרי שקיבלנו את אישור מפעל הפיס שישלמו את הכסף.

**אניק זבליק:**

האם לא אישרנו את התב"ר כבר באישור המקורי?

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

לא. כל שנה אנחנו מאשרים מחדש את ההקצבות של מפעל הפיס.

**אייל זילברסון:**

לאן המקרנים מיועדים?

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

לבית הספר וגני הילדים.

**אניק זבליק:**

אחזור ואבהיר את שאלתי, כי אני זוכרת שדיברנו על המקרנים ואישרנו את זה. השאלה אם ההוצאה של המועצה לא אמורה לקטון לפי ההכנסה ממפעל הפיס?

**דרור אלוני - ראש המועצה:**



המועצה המקומית כפר שמריהו



ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

מפעל הפיס לא מממן עד שאין תב"ר מאושר. את התב"ר המאושר אנחנו מעבירים אותה להוצאה, ועל בסיס הקבלות מקבלים את הכסף. זו הפרוצדורה.

החלטה

פה אחד מאשרים הגדלת תב"ר 133 - אישור מפעל הפיס ל-69,000 שקלים לרכישת מקרניים לבית הספר.

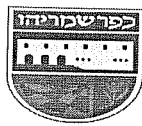
**דרור אלוני**  
ראש המועצה המקומית  
כפר שמריהו

הגדלת תב"ר 129 - אשכול גנים ומרכז העצמה

דרור אלוני - ראש המועצה:

תב"ר שני - הגדלת תב"ר 129 - אשכול גני ילדים ומרכז העצמה.  
תב"ר 129 מורכב יותר, והדיון עליו משמעותי מאוד.

העברתי לכם את החומר, לרבות הכרוניקה של השתלשלות האירועים מהרגע שהחלטנו לממן את הקמת אשכול הגנים. הרקע של אשכול הגנים - היה לפני כ-12 שנים בתוכנית האב אשר המליצה להעביר את גני הילדים למתחם בית הספר.  
לפני 6 שנים ביקשנו מאדריכל שוקי שושני להכין את התוכנית הראשונה, ב-2010 הכנו את התוכנית, כאשר כל הכרוניקה מופיעה כאן לפניכם. יש לזכור שהבניין הקיים אינו עומד בתקני רעידות אדמה ומיגון בעת חרום.  
ב-2011 אישרנו את התוכנית הראשונה, שהוצגה על ידי אדרי' שוקי שושני כאן במועצה. במצגת רואים את אשכול הגנים הקודם. התוכנית הוצגה לוועדי מושב רשפון, אשר שותף עמנו בחכירת החלקה. רשפון לא הסכימו לחתום על התוכניות ללא שינוי רדיקאלי. התקדמנו כי רצינו לפתוח את גני הילדים בספטמבר 2012.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

קיבלנו אישור ממשרד הפנים על התב"ר שהגשנו בזמנו, על סך 16 מיליון שקלים במאי 2011. הכנו מכרז ונאלצנו להקפיא את התוכנית. מכאן - 1.2 מיליון שקלים ירדו לטמיון, שהושקעו בהכנת המכרז על התוכנית בגרסה הישנה. היו מכרזים מוכנים להפצה וביטלנו את התוכנית. הכנו תוכנית חדשה, תוך כדי קיבלנו אישור ממשרד החינוך לאשכול גני הילדים, אישור ממנהל מקרקעי ישראל. הכול נעשה בלחץ כי רצינו להספיק לפתוח את הגנים בספטמבר 2012.

### אניק זבליק:

למה האישור הוא לשלושה גני ילדים?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זו התוכנית שלנו.

### אניק זבליק:

יש לנו שישה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אישור משרד החינוך למימון כלל רק שלושה.

בהמשך, אחרי השינוי בתוכנית החדשה פנינו למשרד התחבורה, הצגנו פיתוח כבישים בעלות של כ-2 מיליון שקלים. התוכנית אושרה, בהשתתפות של 655,000 שקלים בכביש העוקף.

התוכנית החדשה כוללת הרבה שינויים כתוצאה מהכביש העוקף ושינוי העמדה. בהמשך שרית שני הציגה את נושא הריהוט בדיון שהתקיים כאן, אישרנו וקיבלנו אומדנים חדשים. הבסיס היה 16 מיליון שקלים שאישרנו, אבל ידענו שעקב ביטול התוכנית 1.2 מיליון ירדו לטמיון. ההעמדה החדשה הגדילה את השטח ב-400 מטרים רבועים, והוסיפה הרבה שטחים לפיתוח- הכביש ההיקפי, שטחי החנייה והנגזרות, שלא תוכננו קודם. דברים נוספים שלא תומחרו קודם זה הריהוט בסטנדרט שקבענו, לשישה גנים ולא שלושה. במכרז ההשכרה הכנסנו סעיף שהשוכר ירכוש את הריהוט שלנו, בעלות שזה יעלה לנו, כך שאנחנו מתמחרים שישה גנים, אבל מקבלים בחזרה חלק מהכסף.

### אייל זילברסון:



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

זה בשכירות?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

במקור. 500,000 שקלים ישולמו לנו בחזרה. שילוט לא תומחר, והמע"מ עלה באחוז.

### אניק זבליק:

האם 500 אלף ש"ח זה כולל את עיצוב הפנים לשלושת הגנים שהם שוכרים?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אשיב ש-500,000 שקלים בעבור ריהוט של שלושת הגנים שהוא שוכר.

אתם רואים לפניכם את ההתפלגות לפי סעיפים של השינויים הנגזרים מהחלפת התוכניות והתוספות שעשינו. התוספת הכללית שנדרשת עומדת על 7,750,000 שקלים, על פי הפירוט שקיבלתם. יש את רשימת מקורות המימון, כאשר משרד החינוך התחייב ל-2,160,000 שקלים, משרד התחבורה התחייב ל-665,000 שקלים, על השכרת גני הילדים ל-5 שנים מתוך 10 שנים נקבל 2.7 מיליון ש"ח, מאחר ומשרד הפנים הגביל את ההתקשרות ל-5 שנים בלבד. התשלום יהיה בגובה של 2.7 מיליון שקלים, לפי התוכנית הכלכלית שבנינו. אם השכירות לא תשולם למפרע היא תשולם צמודה למדד. השתתפות השוכר בעלות ההצטיידות לגנים, שזה כולל את הריהוט, בסכום של 500,000 שקלים, זה מופיע בהסכם. בסופו של דבר הסכום שירד מקרן הפיתוח שלנו הוא 1,725,000 שקלים.

### סיגל זוז:

אני מבקשת לרענן את הזיכרון, שכן השתתפות משרד החינוך בסכום של 2,160,000 שקלים - על רקע מה זה ניתן.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לפי התעריף של כ-700,000 שקלים לגן ילדים. זה תעריף קבוע של משרד החינוך רות באשכול 10.

### אניק זבליק:

זה היה ניתן בכל מקרה, גם אם לא היינו עושים שינויים?





## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בוודאי.

ברקע של הדברים אומר שיש לנו שני מגרשים שמיועדים לגבי הילדים, במתחם בית הספר האמריקאי, שעליהם נקבל לפחות 17 מיליון שקלים.

### אייל זילברסון:

מה סטאטוס הדברים?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו מתקשים לעבוד עם עורך הדין שמייצג אותם, החלטנו לשנות את השיטה לגבי עורך הדין שייצג את הרוכשים בזמנו, מבית הספר האמריקאי. כולם בעד ההסבה, אבל צריכים לחתום על התחייבות. מאחר והוא לא מקדם את הנושא אנחנו נכנס אותם כאן, יחד עם היועץ המשפטי שלנו, כי גם הבעלים הנוכחיים רוצים לקדם את שינוי ייעוד הקרקע.

### אניק זבליק:

אין עורך דין אחד של כולם שינהל את הנושא, נאמן, שיתנהל מול בית הספר האמריקאי והרוכשים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זה היה התנאי שלנו, עם זה פנינו למשרד הפנים.

### סיגל זוז:

אפשר לצאת למכרז?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אחרי שבית הספר האמריקאי ייתן את הסכמתו. היועצת המשפטית של הוועדה המקומית צריכה לדעת שלבית הספר האמריקאי אין התנגדות, כי זה ניתן למועצה כבונוס, ללא תמורה כספית. עכשיו מקבלים את אישור התושבים ומכינים את התוכנית, מחתימים את בית הספר האמריקאי על כך שהם לא מתנגדים.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### אייל זילברסון:

מה גודל השטחים?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

שני דונמים, לפי מחירי השוק היום, כאשר כל אחד מהם הוא כ- 10 מיליון שקלים, ואנחנו מעריכים שהסכום על שני השטחים יהיה 17 מיליון שקלים.

אלה ההוצאות הצפויות לנו במהלך 2013, בהנחה שנבצע את כל הדברים האלה. לצד ההוצאות ישנן גם הכנסות.

בהנחה שנסיים את כל אשכול הגנים, כולל ההצטיידות, הסכום הכולל עומד על 9,490,000 שקלים וזה כולל את הגדלת התב"ר, יש בצד זה הכנסות מההשכרה ומשרד החינוך.

ההוצאות הנוספות שצפויות ב-2013 זה הסדרת החשמל במתחם רחוב הצבעוני והתמר, זה תב"ר מאושר. כאשר חלק מהכסף נאסף מכספי התושבים על מנת שתברת החשמל תבצע את הכנת התשתית לפני שיש בקשה לאישורי בנייה.

### ורד פייר:

הסכומים שמופיעים הם יתרת הביצוע, זה רק מה שנשאר ל-2013.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זה לא כולל את ההכנסות הצפויות מהיטלי ההשבחה, שיש לנו בקנה, בסך של לפחות 1.5 מיליון שקלים, נוסף על היטלים אחרים. יתרת קרנות הפיתוח היא 39 מיליון שקלים.

### אניק זבליק:

הקמת מגרש ספורט משולב, זה מה שאישרנו לבית הספר?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כן.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

**שי רז:**

היתרה תקטן ב-16 מיליון מתוך ה-39 שיש?

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

אנחנו מבקשים להגדיר את התב"ר ב-7,750,000 שקלים. נקבל החזרים ממשרד החינוך, משרד התחבורה והשכרת הגנים זה כסף שיחזור בחזרה. בסך הכול מורידים מהקרנות 1,725,000 שקלים.

**ליויה תאודור:**

איך הסכום הזה גדלמ-1.7 ל-2.2?

**ורד פייר:**

עשינו תיקון אחרון של השתתפות השוכר בעלות של עוד 500 אלף ₪ ולא עדכנו את זה כאן.

**שי רז:**

זה אומר שבסך הכול התב"רים לשנה עומדים על 16.9 מיליון שקלים?

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

כן, וזה לא כולל את ההכנסות, רק את ההוצאות.

**ורד פייר:**

יש בערך 5 מיליון שקלים הכנסות רק על אשכול הגנים.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

זה רק הוצאות, זה לא הכנסות.

**שי רז:**

סך הכול ירד מהיתרה של ה-39 מיליון שקלים?

**דרור אלוני - ראש המועצה:**



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

אבל ה-39 מיליון שקלים יגדלו, להערכתני בעוד כ-2 מיליון שקלים כתוצאה מהיטלי השבחה.

### סיגל זוז:

בסופו של דבר ירדו 7 מיליון שקלים ויתווספו 2 מיליון שקלים.

### אניק זבליק:

אז בסך הכול ה-39 מיליון שקלים יהפוך ל-34 מיליון שקלים, אם אנחנו אופטימיים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

למה שזה לא יקרה?

### אניק זבליק:

לא בטוח שיהיו היטלי השבחה ב-2 מיליון שקלים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יש לי כבר חוזים חתומים של אנשים שבונים. אני מדבר על היטלים שכבר יצאו, ואנשים רוכשים ועומדים לבנות בתים.

### ליויה תיאודור:

אנחנו היינו בסיוור ביום שישי והדברים נראים מצוין, כל הכבוד, אבל איך יכול להיות שיש חריגה של 8 מיליון שקלים ואנחנו לא יודעים על כך?

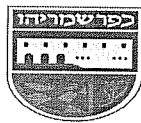
### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו יודעים על כך.

### ליויה תיאודור:

הופתעתי מאוד לשמוע על כך, נראה לי שיש פה משהו מאד לא תקין בהתנהלות.

### אייל זילברסון:



ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

גם אני הופתעתי.

#### שי רז:

אני חושב אחרת. הדברים נאמרו לאורך השנתיים האחרונות, הגם שלא ננקבו סכומים מדויקים, אבל אני זוכר שהדברים נאמרו.

#### אניק זבליק:

אני לא מסכימה איתך. אני חיבת להצטרף לליויה. כשאשרנו את התוכנית מלכתחילה, אני אישית ישבתי כאן בתחושה מאוד לא נוחה. חשבתי שזה המון כסף, והמשימות כבדות משקל. הרי לקחנו יועץ כלכלי שיאשר את החזון הזה כדי לדעת שאנחנו יכולים לעמוד בו. חריגה בחזון כזה, של 50-60 אחוזים מגובה ההכנסות - זה המון.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

מבקר המועצה עורך ביקורת על הנושא והוא עומד לפרסם דו"ח. הובטח לי שהוא יעביר לנו את הדו"ח בהקדם.

#### אניק זבליק:

יש פה שאלה עקרונית, מה התפקיד שלנו כחברי מועצה? האם אנחנו צריכים לבוא למליאת המועצה לאחר מעשה? כשאנחנו מקבלים עדכונים שוטפים על הרבה דברים במהלך השנה שלא קשורים לנושא, בלי לקבל דגל אדום במהלך כל פרויקט הבנייה עד שמגיעים לגמר. ועכשיו למעשה אין ברירה, כי אמורים לפתוח את הגנים ב-1 בספטמבר וצריך לאשר את החריגה. זו לא חריגה קטנה של 10%, אלא של 50%, מדובר במיליונים.

אנחנו נאמני ציבור, לא בחרו אותנו בקלפי. אנחנו יושבים בנאמנות על כספי הציבור, ואני מרגישה אי נוחות, אי אמון אפילו.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

האם לא ידעתם ששינוי התוכניות מרשפון היא על סך של 1.2 מיליון שקלים? – על 'זריקת' מכרזים?

#### ליויה תיאודור:

זה הדבר היחידי שידענו.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### אייל זילברסון:

שאלה: האם חלק מהחריגה נובע כתוצאה מהשינוי בתוכניות?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

רק שינוי התוכניות עלה במיליון שקלים.

### אניק זבליק:

גם את זה אישרנו מתוך לחץ, בדיעבד.

### אייל זילברסון:

חלק מהשינויים הנ"ל נובעים מהכביש העוקף. אני לא רואה סיבה שרשפון לא ישתתפו. זו כניסה לבית הספר, לא לאשכול הגנים. תושבי כפר שמריהו לא צריכים לממן את רשפון, וזו לא הפעם הראשונה שאני מתריע על זה. מספיק שתושבי כפר שמריהו ישלמו על רשפון, זו דעתי.

### סיגל זוז:

רשפון לא מעוניינים בגנים, ומבחינתם המצב יכול להישאר כמות שהוא. הם לא רוצים להשתתף בזה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

היום התקשרו אלי הורים מרשפון, מכיוון שיש להם בעיה לפתוח גנים, והם מבקשים לבדוק מחדש את שליחת הילדים. אין להם מספיק ילדים לשלושה גנים, משרד החינוך מאשר להם רק שניים ואין להם פיתרון לילדים בני 3.

### סיגל זוז:

למעשה, בעקבות מה שמעלים פה, צריך למצוא דרך לא להגיע עם מסקנות סופיות והסברים, אלא להרים את הדגלים לאורך הדרך, שכן אין מניעה לעשות זאת.

### דרור אלוני - ראש המועצה:



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

הביקורת צודקת. אני עבדתי כאן כמעט לבד. כאשר תוך כדי תנועה התחלפה מהנדסת המועצה והגזברית, עבדנו נגד השעון ואנחנו עדיין עובדים נגד השעון. המעורבות והלחץ שלי בעניין היא כדי לפתוח את הגנים באוגוסט 2013, וזה לא מובן מאליו.

### אניק זבליק:

השאלה מה יותר חשוב?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הכול חשוב.

### אניק זבליק:

צריך תמיד לשפוט את הדברים אחד מול השני. מה יותר חשוב? לפתוח את הגנים ב-1.9.2013 או לעשות את הדברים נכון. זאת אחת השאלות העקרוניות, ולדעתי התהליך לא נכון וקשה לי להסכים איתו. הנטייה שלי היא לא לאשר את הדברים ולבקש שיהיה צמצום. קל מאוד לאשר עוד 8 מיליון שקלים, אבל זה לא אחראי. במקום זה להגיד שטענינו, התוכניות לא נכונות, צריך להתכנס ולראות איך אפשר להוזיל עלויות. אפשר להוזיל עלויות בגלל שחרגנו. יש דרכים להצטמצם, השאלה אם אנחנו רוצים לעשות את זה.

### סיגל זוז:

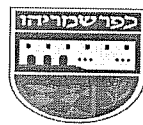
אני חושבת שקודם כל צריך להגדיר מה גודל החריגה, שיש לנו כאן.

### אניק זבליק:

יש חריגה של 50%.

### טלי שמחה-אלקיים:

אני רוצה להתייחס לנושא. הסתכלתי בפרוטוקולים מאחר והתהליך התחיל לפניי. בינואר 2012 לריסה הציגה כאן את התכנון החדש, בפרוטוקול כתוב שכבר בתכנון הישן הגענו לאומדן של כ-18 מיליון שקלים עוד לפני המכרז, כשחסר הכביש העוקף וצריך לצפות לאומדן הגבוה מ-18 מיליון שקלים. זה מה שנאמר בינואר, כשהוגש הפרויקט החדש. אני חושבת שלא צריך להסתכל על זה כחריגה, אלא שכל התקציב שהיה נועד לבנייה של שלד, איטום וכדומה. יש דברים שלא חרגו, הם לא תומתרו. לא היה כביש, הריהוט לא היה כלול.



ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

אני רוצה לעשות עוד הבחנה, כיוון שיש הבדל בין הצטיידות לריהוט. הצטיידות כן הוצג, ריהוט לא הוצג ואתם מחברים את זה ביחד.

### אניק זבליק:

אנחנו הדיוטות בעניין הזה.

### טלי שמחה אלקיים:

אבל זה ההבדל, בגלל זה יש בלבול. זה לא כמו ספריות והצטיידות האחרת שהיא בעצם היקפית, כל מה ששרית המעצבת הציגה לא הוצג, מכיוון שהוא נעשה אחרי זה.

### אייל זילברסון:

אבל זו בדיוק הטענה שלנו, שלא הוצגה לנו תמונה מלאה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

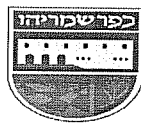
הצגנו פה תוכנית, התלבטנו והחלטנו ביחד. היה דיון לגבי הריהוט, האם צריך ריהוט מהודר או שאפשר להסתפק בריהוט סטנדרטי?

אמרתי שאנחנו נכניס להסכם עם השוכר את ההתחייבות לרכוש את הציוד היקר, ואני הצגתי את זה כאן במליאה והכנסתי את זה למכרז. אנחנו עושים ריהוט כזה אחת להרבה מאוד שנים, אז אמרתי שכדאי להשקיע בזה. היה כאן דיון, היו שטענו שלא צריך ריהוט יקר ואפשר לקנות סטנדרטי. החלטנו בסוף ללכת על הריהוט היקר, ורק בימים האלה אנחנו לא יודעים אם זה יעלה 800,000 שקלים או 1,300,000 שקלים. יש היום שתי הצעות, וועדת המכרזים מתלבטת איך לפתור את הדילמה. אבל אי אפשר להגיד שלא ידענו וזה לא הובא לדיון. ידענו על כך, אבל זה לא סוכס לתב"ר. ידענו שהכביש העוקף יעלה קרוב ל-2.5 מיליון שקלים. יש מישהו שלא ידע? דיברתי על זה כאן, אבל לא הבאנו את זה לתב"ר. ידענו ש-1.2 מיליון שקלים ירדו לטמיון במכרז הקודם, זה הובא כאן לדיון.

### ליויה תיאודור:

טבלה כזו הייתה צריכה להיות מוצגת. יש כאן עבודות חשמל, יש חריגה של למעלה ממיליון שקלים. יש כאן עבודות פיתוח בסכום של כ-2 מיליון שקלים.





המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

עבודות הפיתוח מתייחסות לכביש העוקף.

**אניק זבליק:**

מלכתחילה התב"ר של 16 המיליון, הוצג לא נכון.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

אני מסכים.

**אניק זבליק:**

אני אומרת שאנחנו אישרנו ב'פיק ברכיים' בחוסר, תחת התנהלות של יועץ כלכלי עם פיקוח של ערן, אם אני לא טועה. לי יש בעיית אמינות קשה, אני חושבת שצריך שהמבקר יבדוק את זה, ביחד עם וועדת פרויקטים. אנחנו צריכים להפיק לקחים, אם לא לעניין הזה אז לפרויקטים הבאים.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

הדברים מקובלים עלי.

**אייל זילברסון:**

פחדנו על עצמאות הכפר ולקחנו יועץ כדי לוודא שאנחנו עומדים בזה. עכשיו מתברר שזה לא המצב, צריך לעשות בקרה מחדש.

**סיגל זוז:**

בסופו של דבר החריגה היא של שני מיליון. יחד עם זה, למרות שזה נכון, אם אנחנו מדברים כרגע על התוכנית העסקית והתוכנית בשבילה הבאנו מומחה, אז הפער ממה שהמומחה לקח בחשבון הוא שני מיליון.

**אניק זבליק:**

המומחה לקח בחשבון גם את ההחזרים.

סיגל, את אומרת שאישרנו 16 מיליון, ואחרי שמנקים 5 מיליון מתוך 8 מיליון, אנחנו עם עוד 2 מיליון שקלים חריגה. כלומר הסכום הוא 18.5 שקלים.

עמוד 25 מתוך 54

קרן היסוד 18 כפר שמריהו 46910 \* טל' 09-9506699 \*

[www.kfar-shemaryahu.muni.il](http://www.kfar-shemaryahu.muni.il)



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

אנחנו נהיה ברווח

**אניק זבליק:**

אנחנו לא נהיה עם רווח. מתוך 16 מיליון שאישרנו בישיבה הראשונה, ולצורכה הבאנו את אהוד חסון, בדו"ח שלו הוא כלל גם את החוזרים שנקבל. כלומר כשאישרנו את הסכום של 16 מיליון שקלים, אישרנו אותם בהתחשב בהחזרים.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

אני רוצה להשמיע את דעתי בעניין הכספי. בהנחה שנקבל על שני המגרשים לפחות 17 מיליון שקלים, ממשד החינוך נקבל החזר של 2.1 מיליון שקלים, ממשד התחבורה 655,000 שקלים, מהשוכר 2.7 מיליון שקלים אנחנו נשארים בעודף. זה החישוב האמיתי.

**ליויה תיאודור:**

החישוב האופטימי.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

למה אופטימי?

**ליויה תיאודור:**

זה מה שנקבל לאחר מכירת המגרשים.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

זו הנחת העבודה, הרי המגרשים נשארים שלנו, הם לא הולכים לאיבוד.

**אניק זבליק:**

הביוב בא ביחד עם התשתיות. אם אנחנו פותחים את הכביש, אנחנו גם צריכים לסגור אותו. זה כבר לא בהיטל הביוב, זה כבר עלינו.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בדקנו את עצמנו מול תזרים המזומנים שעשה אהוד חסון, ואנחנו לא חורגים.

### ליויה תיאודור:

בהנחה שהכול יסתדר.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

נכון.

### אניק זבליק:

אני רוצה להעיר עוד משהו לפני הסיכום, לעניין העלויות המוגברות של התכנונים. פנינו לשובני שבנה תוכנית ב-700,000 שקלים, כשבהתחלה היא הייתה זולה יותר, ואחר כך התוכנית עלתה 1.2 מיליון.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

ה-1.2 מיליון כולל שכר יועצים והפקת תוכניות למכרז. את מערבבת.

### אניק זבליק:

אז אני לא מבינה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כדי להכין מכרז מלא, עם היועצים, העלות היא 1.2 מיליון שקלים.

### אניק זבליק:

כולל התכנון?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כולל תכנון.

### אניק זבליק:



ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

לפני שהולכים לתכנון, לדעתי, הדברים צריכים לעלות פה במליאה. נתקלתי בכמה מקרים שהלכנו לתכנון כמו הברכה, לפני שזה הובא לכאן. חשוב שזה יובא בפנינו מבחינת הוצאות המועצה.

**אייל זילברסון:**

אני מסכים עם זה. אני חושב שאניק מתכוונת להגיד שלפעמים לא צריך לרוץ קדימה, צריך קודם כל לשבת ולחשוב ולראות איך ממשיכים ולא ילרתום את העגלה לפני הסוסים!



**דרור אלוני - ראש המועצה:**

אני רוצה לסכם, ברשותכם. לצד קבלת הביקורת, אני מקבל אותה כפי שנשמעה. אני מקבל את הביקורת שהעליתם כאן. המבקר הודיע לי שהשבוע תועבר אלי טיוטת דו"ח בדיקה של אשכול הגנים. אני מבקש לאשר את התיקון לתב"ר בסך 7,750,000 שקלים, לצד הביקורת.

**אייל זילברסון:**

אם המבקר לקראת סיום, אולי יש מקום לחכות.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

אין לנו זמן, זה עיכוב.

**אייל זילברסון:**

אני לא רוצה לעכב, אבל אולי יש נורה אדומה שצריך לעצור, או שזה על פניו כמו שדרור סיפר, שמדובר רק בחריגה שלא דווחה כמו שצריך אבל הדברים הם בגדר הסביר.

**ערן רוה:**

עד שאין דו"ח הוא גם לא ייתן זכות תגובה למבוקרים. אם יש דברים מאד חמורים – אזי אני מוצא את הדרכים להגיד אותם.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

לצד ההערות אני מבקש לאשר את התוספת של 50,000 שקלים.

**דרור אלוני**  
**ראש המועצה המקומית**  
**כפר שמריהו**



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### אניק זבליק:

אני מציעה לחכות לדו"ח המבקר, אני לא מאשרת. את מתנגדת ואני רוצה לנמק את ההתנגדות שלי. אני חושבת שאנחנו צריכים להיזהר בידינו שעולות למעלה. לדעתי, אם אנחנו מאשרי משהו - אנחנו לא חותמות גומי. אנחנו צריכים לאשר דברים במלוא הזהירות, ואם יש דו"ח של המבקר שעוסק בעניין הזה, אני הייתי מעדיפה שנחכה כמה ימים ונאשר אפילו דרך האינטרנט.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אי אפשר לחכות יותר, מכיוון שאנחנו נמצאים כרגע לקראת הסכם לריהוט, אחרת לא נעמוד בזמנים והגנים לא יפתחו בזמן.

### אניק זבליק:

בדיוק על זה אני מלינה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני מקבל את הביקורת שלך, אין צורך לחזור על הדברים.

### אניק זבליק:

אני לא חושבת שהביקורת הופנמה. כל פעם לבוא אלינו ולהגיד שאם הביקורת לא תאושר אז תהיה בעיה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני לא חושב שיש כאן ראש מועצה בזבזן כמו שאת מנסה להציג, שלא משתף את הציבור בהחלטות ולא משתף אתכם. אין שום רשות מקומית בה חברי המועצה שותפים מלאים לכל תהליכי העבודה במועצה כמו כאן. אין דבר כזה, ואני אומר את זה באחריות.

### ליויה תיאודור:

מתי דו"ח המבקר יצא?

### ערן רוה:

הטיוטה תוגש מקסימום עד יום ראשון.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### שי רז:

אני חושב שהדוח לא רלבנטי. כולנו חושבים שהיה תהליך לא מסודר, אבל אני חושב שהדו"ח לא עקרוני להחלטה. מי שחושב שלא רוצה לאשר, שלא יאשר, אם זה עוד שבוע או פחות שבוע - זה לא משנה. מי שחושב שכן צריך לאשר, שיאשר. הרי לא נפרק את הקומה העליונה בבניין.

### אניק זבליק:

לא נפרק, אבל כן אפשר ללכת הביתה, לחשוב, לבדוק כתב כמויות, לבדוק את החומרים ואת האפשרויות להוזלת העלויות.

### סיגל זוז:

אני רוצה להתייחס. דו"ח המבקר לא מקדם בנושא הזה, אנחנו נמצאים כרגע באמצע פרויקט. הועלתה פה ביקורת ואין ספק שהיא צודקת, וצריכים להיעשות תיקונים בתהליך. זה לא משנה את המצב, שכרגע אנחנו צריכים לגמור את הפרויקט הזה. הרי אנחנו לא רוצים להעניש מישהו, או את הילדים, בכך שבית הספר לא יהיה מוכן בשנה הבאה. נראה לי שעיקוב הפרויקט כרגע לא יהיה נכון, צריך לקבל את הדו"ח ולנתח אותו, צריך להחליט על תהליך של מעקב, להגדיר אותו בצורה ברורה ולהקפיד על קיומו. אולי צריך למנות וועדה אחראית. זה מהלך שצריך לבצע, ותחילתו בביצוע כרגע. לטעמי זה לא נותן סיבה לעצור את הפרויקט או ליצור לחץ נוסף שלא יתרום. אני לא חושבת שיש סיבה לעצור כרגע את התהליך, כשמשמעות העצירה היא נזק של שנת לימודים.

### ליויה תיאודור:

לי זה לא משנה הרבה, זה לא מה שישנה את ההחלטה.

### אניק זבליק:

אני מתנגדת לכך באופן עקרוני.

### אייל זילברסון:

אני תומך, אבל בלב כבד. אני מקבל את ההערה של דרור על כך שהפנים את הביקורת ויסיק מסקנות למקרים הבאים, כדי לדווח יותר ובזמן. אני חושב שהדברים לא התנהלו כמו שצריך אבל הפרויקט יצא



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

לדרך, והוא צריך להסתיים. צריך להסיק את המסקנות לפרויקטים הבאים, איך יכול להיות שתוך כדי תנועה משנים את הפרויקט בסטיות תקן גבוהות. צריך לעשות בדיק בית, כי יש פרויקטים גדולים בדרך. אני מצטרף לשאר החברים, הפרויקט התחיל וצריך לסיים אותו, לא יעזור כרגע אם ניתן עונש.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני מקבל את הביקורת ולא מתכחש אליה.

### ליויה תיאודור:

אני בעד, אבל אני רוצה להצטרף לדברים של אייל, לכל מילה שאמר. אני גם רוצה שתהיה התייחסות לדו"ח המבקר.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בוודאי, נדון בדו"ח.

### אניק זבליק:

אני רוצה גם להפנות את הדברים גם למחלקת הנדסה. אומנם נעשה חילוף בתפקידים, אבל אגף הנדסת העיר היא ישות בפני עצמה וזה לא משנה אם הפרסונות משתנות או לא. אני חושבת שלהבא, כשמציגים לנו פרויקטים צריך להציג לנו אותם במלואם, עם כל הצפי, בלי בלתי"מים לא צפויות בסדר גודל כזה. אני חושבת שזה חשוב מאוד, ולא להגיד אחר כך שאישרנו רק חלק מהדברים, כמו למשל שאשרנו את הבינוי ולא את ההצטיידות, כי אנחנו הדיוטות בנושאי הנדסה.

### סיגל זוז:

או לכל הפחות להגיד מה לא כלול בתקציב שאנחנו מאשרים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מי בעד אישור התב"ר?

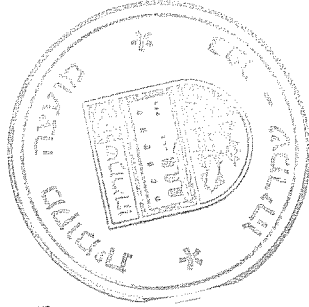
### הצבעה

בעד – 5 (ליויה, אייל, שי, סיגל ודרור)



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013



נגד – 1 (אניק זבליק)

נמנעים - אין

**דרור אלוני**  
ראש המועצה המקומית  
כפר שמריהו

התיקון לתב"ר מאושר, אני מבקש להניע אותו.

החלטה

ברוב של 5 קולות בעד, בהתנגדות קול אחד (אניק זבליק) מאשרים הגדלת תב"ר 129 –  
אשכול גני ילדים ומרכזי העצמה.

אייל זילברסון:

אני רוצה להוסיף לאחר ההחלטה. אני חושב שצריכים להיות לנו פרויקטים נוספים באזור, ואני מבקש  
לבדוק אפשרות לשלב את רשפון.

דרור אלוני - ראש המועצה:

אין כרגע תוכניות.

אייל זילברסון:

אני מבקש שכאשר יהיו תוכניות לשתף גם את רשפון בחלקם היחסי של ההוצאות.

**דרור אלוני**  
ראש המועצה המקומית  
כפר שמריהו

שינוי תב"ר 142 - ציוד חילוץ והצלה

דרור אלוני - ראש המועצה:

לאור קשיים שמערים משרד הפנים לאשר רכש מתקציב קרן פיתוח נבטל את התב"ר.  
התב"ר לא אושר על ידי משרד הפנים בגלל שהוא מתקציב הפיתוח ולא מהתקציב השוטף.  
הסברתי להם שאין לנו אזור תעשייה ולכן אין כסף בתקציב השוטף.





## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013



### סיגל זוז:

מה גודל כל התב"ר?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

760,000 שקלים.

משרד הפנים כבר אישר לנו את גרר החפ"ק, עם תקציב של 30,000 שקלים שכבר קנינו. נעביר אותו למשרד הפנים ונקבל את הכסף בחזרה, ונקזז את זה מה-760,000 שקלים ונמשיך להילחם על התקציב הנוטר של 730,000 שקלים. דיברתי עם מנכ"ל משרד הפנים שהבטיח לחפש דרך לפתור את המצב הזה. אני מבקש לאשר תב"ר בסך 30,000 שקלים על גרור חפ"ק, שנקבל עליו החזר.

### החלטה

פה אחד מאשרים שינוי תב"ר 142 – ציוד חילוץ והצלה

← מאשרים 30,000 שקלים לתב"ר וביטול 760,000 שקלים.

**דרור אלוני**  
ראש המועצה המקומית  
כפר שמריהו

**הארכת ערבויות לקק"ל בגין העתקת עצים ברחוב הצבעונים**

### דרור אלוני – ראש המועצה

במסגרת העבודות במתחם ביה"ס האמריקאי סללנו שני רחובות: רחוב הצבעונים ורחוב התמר. בכדי לאשר את העבודות, נדרשנו להפקיד בידי הקק"ל (פקיד היערות) ערבות כספית. סה"כ 86,262 ₪. אישור האגרונום על השלמת המיזם בהתאם לתוכנית מתעכב וייתכן ונידרש להאריך תוקף הערבות. אנו מבקשים לאשר למפרע לגזברית לפעול מול משרד הפנים והבנקים להארכת התוקף, במידה ויידרש.

### ורד פייר:

אבהיר שישנה ערבות כספית לקק"ל בסך 86,000 שקלים וצריך להאריך אותה. זה בעקבות פעולות שבוצעו להעתקת עצים באזור בית הספר האמריקאי. עדיין לא התקבל אישור של פקיד היערות שהדברים

עמוד 33 מתוך 54

קרן היסוד 18 כפר שמריהו 46910 \* טל' 09-9506699 \*

[www.kfar-shemaryahu.muni.il](http://www.kfar-shemaryahu.muni.il)



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

מקובלים ומוסכמים על קק"ל, כיוון שהערבות מסתיימת בסוף החודש, אנו מבקשים להאריך אותה עד שפקיד היערות יאשר ונוכל לסיים את הטיפול בנושא.

### אניק זבליק:

איפה העצים כרגע, הם הועברו?

### ורד פייר:

הם הועברו, אבל פקיד היערות צריך לבדוק שכל הפרוצדורה תקינה, עדיין לא יצא דו"ח על זה.

### טלי שמחה אלקיים:

צריכים לבדוק שכל העצים עברו, אחד לאחד, אחרת משלמים קנסות.

### שי רז:

הערבות עולה לנו כסף.

### ורד פייר:

אתה צודק. גיליתי את הדברים בפתחי, יש התחייבות של המהנדסת שהנושא יסתיים בהקדם.

### טלי שמחה אלקיים:

אנחנו כבר לקראת סיום העבודה.

### ורד פייר:

יכול להיות שלא נזדקק לערבות, אבל משרד הפנים דורש אישור מליאה על הארכות הערבות. זהו למעשה אישור פרוצדוראלי, ויכול להיות שלא יהיה בו צורך.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מי בעד?

### ה צ ב ע ה

בעד – פה אחד.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

**דרור אלוני**  
ראש המועצה המקומית  
כפר שמריהו



מאשרים פה אחד הארכת ערבויות לקק"ל בגין העתקת עצים ברחוב הצבעונים.

**החלטה**

**דיון בנושא חובות מס ארנונה בשנת כספים 2012**

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

בטרם נגיע לנושא, אני רוצה לציין שורד פייר עושה את תפקידה באופן פורמאלי מה-1.4.13, ואנחנו נמצאים היום ב-30.4, בחודש הראשון לעבודתה. ורד נכנסה לתפקיד בישתי רגליים בצורה יוצאת מן הכלל, ומשקיעה שעות רבות בלימוד הדברים. קיימנו קודם דיון עם עו"ד אביב מעוז, שמלווה אותנו משפטית ונראה שאנחנו סוגרים פערים לא פשוטים שנוצרו בשנה האחרונה. ורד מתמודדת עם זה, ואני חייב לציין בשבחה שבוקר אחד, רק דרך אגב, נודע לי שערב קודם הבת שלה עברה תאונה, והיא הגיעה לעבודה למרות זאת. יש פה הירתמות מאוד משמעותית. אני מעמיד את עצמי לרשותה גם בסופי השבוע וגם באמצע הלילה. אני שמח על הבחירה שלנו בורד.

**אייל זילברסון:**

גם אנחנו רואים שיש שיפור ומברכים על כך.

**ורד פייר:**

תודה רבה.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

ורד תעדכן בנושא חובות מס ארנונה.

**ורד פייר:**



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

במסגרת הביקורת של משרד הפנים לשנת 2012, חלק מהביקורת הוא בדיקת החובות המסופקים שנמצאים במועצה ועוד חובות נוספים שרשומים. גילינו שיש מספר חובות בסכומים קטנים, אבל יש צורך לבצע מחיקה, ביטול טכני או הגדרה כחוב מסופק. הדברים האלה צריכים לעבור אישור מליאה.

### אניק זבליק:

מדובר באנשים פרטיים או חברות?

### ורד פייר:

לדעתי מדובר בשתי חברות.

### שחר בן-עמי:

שאלה: שני החזרים רטרואקטיבית הם באישור וועדת הנחות? אבהיר, שמותר להחזיר כספים, במידה ולא התקבלו במועד ניתן להחזיר רטרואקטיבית באישור וועדת ההנחות.

### ורד פייר:

לדעתי, אני לא בטוחה שהתכנסה כאן וועדת הנחות.

### שחר בן-עמי:

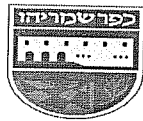
אלה שני חברי מועצה, גזבר-מזכיר ויועץ משפטי.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אדם שילם ארנונה מראש לשנת 2012. במקביל הגיש תוכנית להריסת הבית, והתוכנית אושרה. לאחר כשישה חודשים הוא הרס את הבית, וצריך להחזיר לו ארנונה של חצי שנה. זה השתהה, ועכשיו עברה שנת כספים. מאחר ועברה שנת הכספים, אנחנו צריכים לאשר להוציא כספים מהתקציב השוטף של 2013 כדי להחזיר ל-2012. שאלתי היא – האם זה מחייב דיון?

### שחר בן-עמי:

במקרה כזה אין צורך בוועדה למחיקת חובות. זה בסמכות הגזברית, יש כאן תיקון שומה.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### ורד פייר:

זו המשמעות?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זה בסמכותה?

### שחר בן-עמי:

כן.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הסעיף הראשון בוטל. יטופל על ידי הגזברית.

### ורד פייר:

אלה שני הסעיפים התחתונים, של תיקון שומה.

### שחר בן-עמי:

הסעיפים התחתונים הם אנשים שהיו צריכים להגיש במועד בקשה להנחה בארנונה. הם לא עשו זאת, והיום הם טוענים שאם היו מגישים במועד היו מקבלים הנחה. וועדת ההנחות דנה במקרים כאלה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

האם וועדת הנחות יכולה להתכנס עכשיו למספר דקות ולהעביר את הדברים לאישור המליאה?

### שחר בן-עמי:

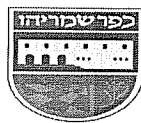
לא.

מי הם חברי וועדת הנחות?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

חברי המועצה כאן.

### שחר בן-עמי:



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

מה זה ישנה אם נדון בדברים בישיבה הבאה? זה לא קריטי.  
לא בדקו את המסמכים הללו, לא מצוין מה הזכאות. בדרך כלל מזמינים את העובדת הסוציאלית לוועדת ההנחה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אם כך, מדובר רק בשני הסעיפים האחרונים?

### ורד פייר:

כן.

לגבי שאר הסעיפים - 7,390 שקלים הם חוב שהיה רשום במערכת בגין שלושה נתבעים, כשאחד מהם שילם בגין כל החוב, לכן יתרת החוב היא טכנית, אין מה לגבות. כלומר שלושה אנשים חויבו, אבל שניים שילמו בעבור שלושה, אז השלישי פטור כי קיבלנו את מלוא הכסף. אבל הרישום נשאר טכנית במערכת.

### סיגל זוז:

למה?

### ורד פייר:

זה נשאר כיתרת חוב, מאחר והרישום היה על שם אדם ספציפי.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

באין מתנגדים – הסעיף הראשון מאושר.

### החלטה

פה אחד מאשרים חובות בסכומים קטנים, שיש צורך לבצע מחיקה, דהיינו ביטול טכני או הגדרה כחוב מסופק, כי שולם במסגרת אחד הנתבעים.

### ורד פייר:



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

שורה שניה - סכום של 10,028 שקלים הוא חוב של חברת 'גבעתי תגובות', זו חברה שכבר לא קיימת. במועצה אישרו את הפיכת החובות המסופקים לשנים 2005-2007, ואני צריכה את האישור הזה גם בעבור החובות של 2008-2009.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

בעצם אנחנו מוחקים את החברה.

### אניק זבליק:

זו חברה שאי אפשר לגבות ממנה את הכסף?

### ורד פייר:

כן.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מאשרים

### החלטה

מאשרים הפיכת חוב 2008-2009 למסופק

### ורד פייר:

40,073 שקלים הם חוב היסטורי שנמצא במערכת. אין עליו שום מסמכים, אין צילום תעודת זהות, חוזה או אדם שניתן ליצור איתו קשר.

### קריאה:

אתם לא יודעים מי זה?

### ורד פייר:

הופעלה חברת חקירות לאיתור הפרטים וזה לא הצליח, ואין טעם להשאיר את החוב הזה.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### אניק זבליק:

זה רק רשום כסכום, אבל אין מידע?

### ורד פייר:

אין שום היסטוריה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יש רישום של שם, אבל השם לא קיים בשום מערכת ולא ניתן להגיע אליו.  
מאשרים.

### ורד פייר:

15,426 שקלים זה ביטול זיכוי, גם כאן מדובר בניהול לא תקין של הכרטסת.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

מאושר.

### החלטה

מאשרים מחיקת החוב ההיסטורי.

### ורד פייר:

572 שקלים מדובר בזוג קשישים שהיו בבית אבות, והיו אמורים להסדיר חוב של 36,572 שקלים וגבו מהם רק 36,000 שקלים. אנחנו לא נפנה לגבות את ה-572 שקלים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

### החלטה

מאושר ביטול יתרת חוב קטנה מתוך סכום של 36 אש"ח ששולם.

### ורד פייר:

9,877 שקלים - בוצעה הריסת בית באוגוסט 2012, אבל השומה יצאה על כל השנה כאילו הבית כבר קיים,  
זה החזר.





## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו מאשרים את זה גם כן, למרות שזה בסמכותך.

### החלטה

מאשרים החזר בזיעבד בגין הריסת בית ב-8/2012.

### ורד פייר:

השניים האחרונים יובאו לדין בוועדה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אישרנו את כל הסעיפים למעט השניים האחרונים.

תודה רבה.

**החלטת המשרד להגנת הסביבה להביא את ראש המועצה לחקירה**

### דרור אלוני - ראש המועצה:

נעבור לסוגיית התביעה. אבהיר שלפני מספר שנים מנהל מחוז ת"א במשרד להגנת הסביבה, ברוך ובר, ערך לי שימוע. הייתי עם עו"ד שחר בן-עמי. ואז הוא אמר: 'הבעיה היא של הממשלה אבל הוא לא רוצה לפנות אליהם, ושנחנו צריכים לפתור את הבעיה'. אמרתי לו: 'שהוא יפנה לרשות המים והביוב ויבקש שיאשרו לי להקים ביוב'. במידה ויהיה אישור, אני אעשה את זה. ואז הוא זרק את הכדור בחזרה אלינו. ביום רביעי, 24.04.13, הודיע מנהל מחוז ת"א של המשרד להגנת הסביבה – מר ברוך ובר כי הוחלט לפתוח בחקירה פלילית נגד ראש המועצה המקומית כפר שמריהו על כך, שאינו פועל להתקנת מערכת ביוב מרכזית ביישוב.

ביום חמישי, 25.04.13, פנה ראש המועצה המקומית לשר להגנת הסביבה – ח"כ עמיר פרץ ולשר לאנרגיה ומים – ח"כ סילבן שלום בבקשה לקיום פגישה דחופה. עותק מהמכתבים הועבר לחברי המועצה. ביום חמישי – 25.04.13, פנה יו"ר מרכז השלטון המקומי, מר שלמה בוחבוט לשר להגנת הסביבה בטלפון ובכתב וביקש להשהות כל פעילות עד לבירור יסודי.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

נקבעה פגישה לתאריך ה-13.5.16 במטרה להסיר את התביעה הזו והעברנו אליהם את החומר ההיסטורי.

**שי רז:**

אתה גם תשתתף בפגישה?

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

לא אשתתף, אבל אני העברתי להם את כל החומרים.

אני חייב לומר לכם באופן אישי: אני דרור אלוני, קרוב לשמונה שנים ראש המועצה המקומית הכי איתנה במדינה וראשונה בכל דבר, אחרי 25 שנים של שירות כמפקד בכיר בצבא, אחרי שלוש שנים של ניהול בית ספר, הייתכן שאני צריך לקבל איום מפקיד בדרג בינוני שפותחים עלי חקירה פלילית, הייתכן?? אני בעצם נבחר ציבור. שולחים פקיד להתקשר אלי לטלפון הנייד כדי להגיד לי, שהוא הולך לפתוח חקירה פלילית עלי.

בעיני זו חוצפה ועזותה

אנחנו צודקים במאה אחוז ואני מבקש לקבל גיבוי ממליאת המועצה.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

עיריית רעננה קיבלה החלטה במליאת העירייה לפנות לממשלה כדי לבטל את חובת התאגוד שלהם. הם מוכיחים כלכלית שהם מפסידים כסף, שזה עולה יותר כסף לתושבים. השלטון המקומי הולך לפרק עכשיו את התאגידים,

**שי רז:**

שר האוצר התבטא בעניין הזה.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

פקידי האוצר קבעו שבחוק ההסדרים רוצים להכניס צמצום במספר התאגידים, והולכים להילחם על זה מול השלטון המקומי. מדובר פה על ניסיון לצאת עם כותרת על העמדה לדין של ראש מועצת כפר שמריהו.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### החלטה

מליאת המועצה מחליטה פה אחד:

1. מביעה תמיכה מוחלטת בדרישה לעצמאות ניהולית של משק המים והביוב של כפר שמריהו, בהתאם למתווה, אשר סוכם במועצה ובעקבותיו נחתמו הסכמים עם אגודת המים, עיריית הרצליה ועיריית רעננה.
2. לעקוב אחר ההחלטות ובמידת הצורך להתכנס לדיון מיוחד בסוגיית משק הביוב בכפר שמריהו והחלטות משרדי הממשלה בעניין.

אגודת מים שיתופית כפר שמריהו

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לאגודת המים יש חלקה בדרך השדות פינת החרצית. מדובר בחלקה בת כ-190 מ"ר, לאחר הפקעה אשר יועדה בזמנו לחפירת באר. רואים את השטח במפה שלפניכם. ממול חלקה זו, בחלקה 347, שאני מסמן אותה לפניכם, הגישו תוכניות לשלושה בתים, אשר נמצאים כרגע בוועדה המקומית לתכנון בהרצליה. באמצע החלקה יש עמוד חשמל עם שנאי, והם מוכנים על חשבונם להעתיק את השנאי למיקום תת קרקעי. מאחר ואגודת המים לא משתמשת בקרקע הזו היום, ואנחנו התחייבנו לתת שטחי אחסון לצידוד חירום במחסן הלוגיסטי מצפון לבית העלמין, הם הציעו שנבצע מעין חילוף שטחים.

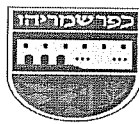
### אניק זבליק:

אין לנו מחסן לוגיסטי.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לכשיהיה לנו מחסן לוגיסטי.

המטרה – ייעוד החלקה להתקנת שנאים לאספת חשמל.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

המלצה – לדון עם אגודת המים על קבלת החלטה להתקנת שנאים תמורת שטח אחסון במחסן הלוגיסטי. יש שטח והתביעה קיימת, צריכים לפרוס צינורות חירום על הקרקע. אנחנו ניתן את השטח כדי לפרוס צינורות חירום, ובתמורה בשטח הזה אפשר יהיה למקם את השנאים.

### שי רז:

איפה הצינורות היום?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

היום הם באגודה החקלאית, במשרדים של האגודה החקלאית. יש פה יתרון ברור אם נגיע להסכמה, הגם שאנחנו צריכים כאן גם גיבוי משפטי. ניתן למקם כאן שני שנאים, וזה יהיה פיתרון לטווח ארוך. האם זה מחייב אישור של משרד הפנים? זו אדמה פרטית בייעוד חקלאי ב', בבעלות אגודת המים.

### שחר בן-עמי:

אין פה ייעוד למתקני הנדסה כאלה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

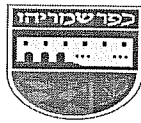
איך מתקנים דבר כזה?

### שחר בן-עמי:

בסמכות מחוזית. בשצ"פ היה אישור, והוועדה המקומית סירבה לתת לנו והמחוזית דווקא התעקשה שזה בסמכות מקומית.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

זה שטח שמיועד למגורים כביכול, מאחר וזה קטן מדונם אין לו זכויות בנייה, אבל הייעוד שלו הוא חקלאי ב', שבכפר שמריהו זה בעצם מגורים. מליאת המועצה צריכה לתת את האישור המקדים לבחינת התהליך כזה. האם יש מתנגדים? אין מתנגדים.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### החלטה

מאשרים פה אחד לדון עם אגודת המים על הצעה להחלפת שטחים, על קבלת החלטה להתקנת שנאים תמורת שטח אחסון במחסן הלוגיסטי.

### אניק זבליק:

שאלה: בהנחה שזה יתקיים ויאושר – האם לא יצפו מאיתנו להקים בשבילם את המתקן?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הם ביקשו רק שטח אחסון לצינורות חירום, בשטח דומה.

### אניק זבליק:

אנחנו לא צריכים להקים בשבילם סככה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

לא.

### אייל זילברסון:

המגרש הזה שווה הרבה כסף, ויש דרישה משותפת. המועצה צריכה את המגרש לטובת התשתיות ובהחלטה משותפת הוחלט שאם אפשר יהיה לתת לאגודת המים מקום אחסון צינורות לחרום, כי גם המגרש שמוצע היום, שבו הם נמצאים היום שייך למועצה. צריך לזכור שבסך הכל אגודת המים פועלת לטובת התושבים. לכן הוחלט שאגודת המים תוותר על שטח יקר, ובתמורה תקבל מקום לאחסון.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו נעשה את המהלך הזה. אגב, זה נבדק משפטית על ידי אגודת המים. באגודה ראו שאין ייעוד וזה יעבור לבעלות המועצה. צריך להכין תוכנית.



ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

## השכרת חדרים בבית לוי

### דרור אלוני - ראש המועצה:

יצוין שהחדרים בחלק התחתון של הבניין מתפנים באוגוסט. ככל הנראה נצטרך חדר אחד כדי לאחסן את המסמכים של מחלקת ההנדסה, מכיוון שכבר אין מקום לאחסון התוכניות והתיקים. נשארים חדרים פנויים, מאחר והמשרדים של אגודת המים נמצאים בשצ"פ והם במבנה בלי היתר והוא קטן מדי, הוצע שהם ישכרו מאיתנו את החדרים האלה לצורכי המשרדים שלהם. כך ניצור מרכז שירותים נגיש יותר לציבור. בעיניי זה פיתרון מצוין, משום שהם חסרים במקום, ואנחנו נרוויח כסף מההשכרה.

### סיגל זוז:

אני רוצה לשאול, אם מדובר במבנה לא חוקי למה לא הורסים אותו?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הוא מבנה שנבנה בלי היתר לפני שנת '65, לפיכך לא צריכים להציג רישיונות בנייה לפני שנה זו.

### שי רז:

אנחנו בטוחים שאנחנו לא צריכים את החדרים לצורך אחר, שיצוץ בעוד חצי שנה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אנחנו משכירים לתקופה של עד חמש שנים.

### אניק זבליק:

אני חושבת שכדאי לקחת בחשבון חדר למבקר.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

המבקר פנה אלי, הוא יקבל את הפינה שלו.



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

אני מבקש כרגע לקבל החלטה עקרונית, הנושא יעלה עוד מספר פעמים מאחר ויש פטור ממכרז, שכר דירה וכו'. הדברים יעלו לדיון. האם אתם מסכימים להיכנס למשא ומתן עם אגודת המים על השכרת חדרים?

### סיגל זוז:

אני לא מתנגדת, אני חושבת שצריך לקחת בחשבון אפשרות, שנוכל להוציא אותם במידה ויהיה צורך, ולא להתחייב לטווח גדול, בהתרעה של מספר חודשים.

### אייל זילברסון:

אגודת המים היא לטובת התושבים והשירות לציבור.

### אניק זבליק:

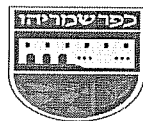
נכון, וזה מאוד נוח שיהיה כאן.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

אני מבקש מורד להתחיל לקדם את הנושא הזה ביחד עם היועץ המשפטי ולהכין אומדנים, שמאוויות וכל הדברים הנדרשים כתוצאה מכך.

### החלטה

מאשרים קידום הנושא לקיום מו"מ עם אגודת המים על השכרת חלק מהחדרים המתפנים בבית לוי. נדרשים להכין אומדנים, שמאוויות וכיו"ב, לצורך העניין ולמען שיפור השירות לתושב.



ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

**עדכונים**

**אירועים משואה לתקומה**

**ערב יום השואה והגבורה**

**ערב יום הזיכרון**

**יום הזכרון**

**ערב יום העצמאות**

**יום העצמאות – קבלת פנים**

מספר עדכונים נוספים :

עברנו סדרה של אירועים תובעניים מאוד, בעיניי גם איכותיים מאוד, על פי התגובות ששמעתי. צוות בית וייל עבד עם תעצומות לא פשוטות. אחת הבעיות באירועים האלה, שהציוד מגיע בדקה ה-90, ולא ניתן לעשות סאונד וכיוון תאורה מראש; כל התכנונים נעשים על בסיס הערכה ותוכנית, ובעניין הזה הושקעה עבודת תכנון יסודית מאוד. אני חושב שגם השינויים שחלו ברעיונות ובאיוש הוכיחו את עצמם. אני מודה לצוות בית וייל, אם אתם מצטרפים אלי אני אמסור בשמכם גם.

**אניק זבליק:**

אני מסכימה, היה מעולה.

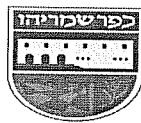
**קריאות:**

נכון, היה יפה מאד.

**שי רז:**

יש לי הערה שאני מבקש להעלות אולי אפילו להחלטה. אני מצטרף לברכות, אבל רוצה להעיר על אורך טקס יום הזכרון. כשהתחלתי את תפקידי כחבר מועצה הטקס ארך כ-45 דקות, כאשר הטקס הפעם היה 57 דקות. אני חושב שזה ארוך מדי, וגם סביבי ישבו אנשים שהעירו על כך.





ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

**ליווי תיאודור:**

אני מסכימה.

**שי רז:**

הטקס מוצלח מאוד, אבל צריך לקצר את הטקס ולהסתפק ב-50 דקות בלבד.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

מאחר וזו הפעם הראשונה שהכנסנו את הסיפורים האישיים, ידענו שזה יאריך את הטקס והתלבטנו עד כמה להפר את האיזון של 45 דקות טקס.

**אניק זבליק:**

אני חושבת שהפתיחה עם גילה אלמגור והקלטת, נוכח הסיפורים האישיים, היה מיותר, כי הסיפורים האישיים נגעו מספיק ללב. אין ספק שזה היה פיילוט מוצלח מאוד.

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

מליאת המועצה מביעה הערכה רבה ומודה לצוות מרכז ווייל ולכל עובדי המועצה, אשר תכננו וביצעו את מכלול האירועים משואה לתקומה.

**אימון רכיבת שטח לתלמידי כיתות ו'**

**דרור אלוני - ראש המועצה:**

עדכונים נוספים: הכנסנו פעילות ספורטיבית נוספת לתלמידי כיתות ו', שזה רכיבה ספורטיבית. הרעיון הוא להרחיב את מספר המשפחות שעוסקות בספורט פתוח בשטח, ריצה, רכיבה וכן הלאה. הרעיון היה לקיים תרגולת לרכיבה טכנית בפארק בהרצליה. יש שם לימוד של רכיבה טכנית עם הרבה אלמנטים שרצינו לתרגל. מאחר וירד גשם שוטף בתאריך המתוכנן העתקנו את הרכיבה האתגרית מיער בן שמן לנחל אלכסנדר. קיימנו רכיבה עם ההורים, אני השתתפתי והיה יוצא מן הכלל. תוואי הדרך היה מקיבוץ מעברות עד לחוף הים ובחזרה, בערך 18 קילומטרים. רכיבת שטח בוצעה בשמורה נחל אלכסנדר ביום שיני 26.4 לכל תלמידי כיתוב ו' בהצלחה רבה.



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

### אניק זבליק:

הילדים בשכבת ו' וההורים הגיעו עם אופניים? זו אופרציה שלמה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

כל ילד הגיע עם אופניים, וכל אחד הגיע לפחות עם הורה אחד. הבאנו עגלת אופניים לטובת השינוע והשאלנו למי שאין לו אופניים. הבאנו חברת מדריכים. אני נהניתי הנאה מרובה, הילדים וההורים היו מאושרים.

עדכונים נוספים:

- היה ביקור של מנהלת מחוז תל אביב במשרד החינוך. גם הוא נערך תחת גשם שוטף. היה ביקור מוצלח, אבל לא ניתן היה להגיע לאשכול הגנים בגלל הגשם. בסך הכול הייתה התרשמות טובה מהפעילות שיש כאן.
- לפני שנה הכנסנו רכז ספורט, ומשרד הספורט החליט לתקצב אותנו, ואנחנו שותפים לשבוע הספורט של משרד התרבות והספורט.
- קיימנו בסוף השבוע פסטיבל סרטי DocoArt בבית וייל.

### אניק זבליק:

איך היה?

### דרור אלוני - ראש המועצה:

הצלחה גדולה מאוד. הוקרנו שישה סרטים. הסרטים היו איכותיים וזכו לביקורת מצוינת.

### סיגל זוז:

אתמול הייתה הקרנה חוזרת של אחד הסרטים מאחר וכל הכרטיסים נמכרו בפעם הראשונה.

### אניק זבליק:

אכן בחרו קולקציה מהממת, סרטים מצוינים.

### דרור אלוני - ראש המועצה:



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

זה עמד גם במבחן כלכלי בצורה משמעותית.

אני השתתפתי אתמול בכנס פורום ראשי מועצות בנושא של המדיה החדשה וגיוס הטכנולוגיה לשקיפות בהתאם לחוק חופש המידע. אנחנו הולכים לעולם חדש.

### הצטרפות גב' גליה דור כחברת ועדת תרבות וקהילה

#### סיגל זוז:

אני מבקשת את אישור המליאה לצרף את גליה דור, תושבת הכפר, לוועדת התרבות, היא הביעה נכונות עקרונית.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

סיגל מבקשת להציע, על דעתי ובתמיכתי, את גליה דור כחברת ועדת תרבות וקהילה. באין מתנגדים – אנחנו מאשרים.

#### החלטה

פה אחד מאשרים את צירופה של הגב' גליה דור כחברת ועדת קהילה ותרבות.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:

משה שהם – מנהל אחזקה - יצא להשתלמות במועצה האזורית תמר והיה יוצא מן הכלל, הוא חזר מאושר שמח ומלא הערכה.

אישרנו לפני שנה את הגב' שוש ברנע כחברת המועצה הדתית, העברנו מכתב למשרד הדתות והדבר לא פורסם ברשומות. פנינו למשרד עכשיו, תחת המנכ"ל החדש, והם אמרו שזה פורסם באתר שלהם. לדברי הלשכה המשפטית של משרד הדתות, מאחר ויש בחירות לרשות המקומית באוקטובר ואחרי זה יש נגזרת



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

של הבחירות, כי אז לא צריך לפרסם. אני לא הולך להילחם על הנושא כרגע, הגם שברשומות זה לא פורסם אבל באתר של משרד הדתות זה מפורסם.

גב' שוש ברנע רשומה כחברת מועצה דתית באתר משרד הדתות ולא ברשומות.

### ש ו נ ו ת

#### בית הכנסת

#### אניק זבליק:

בעניין בית הכנסת - קיבלתי תלונות מתושבים, שבית הכנסת גובה סכומים גבוהים על מה שנקרא 'מצווה' במקומות אחרים - עלייה לתורה, שבת חתן וכד'. נגבים סכומים גבוהים, וגם מחייבים להעסיק אדם ספציפי לקידושים למיניהם. מדובר בשני דברים נפרדים:

- בית הכנסת הוא מהקצאה שלנו, של תושבי הכפר, והאם צריכים לשלם גם 2,000 שקלים על כך שילדים יעלו לתורה כאן? אני חושבת שהגיוי שתהיה גבייה מתושבי חוץ, אבל תושבי הכפר צריכים לקבל את זה, מה עוד שמשלמים לחזן על ההכנה.
- הנושא השני הוא נושא הבלעדיות בהעסקת הקייטרינג, והאם אי אפשר לפתוח את זה?

#### סיגל זוז:

האם זה בתחום אחריותנו?

#### קריאה:

לא.

#### אניק זבליק:

חייבת להיות פה אמירה שלנו מאחר ואנחנו נותנים את ההקצאה, ולא יכול להיות שנתקצב והתושבים לא ייהנו.

#### דרור אלוני - ראש המועצה:



## המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

מאחר ואני משתתף בישיבות של המועצה הדתית, אני אעלה את הנושא הזה, בעיניי הנושא הזה תמור. נושא העלויות לעלייה לתורה נבדק בזמנו, אני יודע שאמורים להיות תעריפים זולים לכפר שמריהו ויקרים יותר לתושבי חוץ, אם את אומרת שזה לא כך אני אבדוק את זה.

### אניק זבליק:

אני לא יודעת, יכול להיות שכן יש הבדל. אבל מלכתחילה אני חושבת שבעיקרון לא אמורים לגבות מתושבי המקום.

### אייל זילברסון:

יש הבדל בין התעריפים, אבל פה זה גורם לבעיה מאחר ולפעמים יש אינטרס לקחת תושב חוץ על חשבון תושב הכפר. הנושא הועלה גם בעבר, אני מבקש לדבר עם המועצה הדתית כדי שישוריניו תאריכים לתושבי הכפר, כדי שלא יוכלו לתפוס את המקום. לא יכול להיות שלפני בר מצווה של הבן שלי, הזמנתי שנה וחודש מראש את המקום, ובסופו של דבר נאמר לי שהתאריך תפוס. אני רוצה שיהיה טווח של מספר חודשים לטובת כפר שמריהו.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

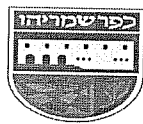
עמותת היכל הבנים היא זו שמטפלת בנושא, אני אעלה את הנושא ואדבר איתם. נבדוק את הנושא ונעדכן אתכם.

### אניק זבליק:

דבר נוסף, קראתי בתדהמה רבה את סיכום ההנהלה על אירוע אלים במרכז וייל. לא הגבתי בהחלטת ההנהלה כי אני לא חלק מהפורום, אבל אני חושבת שכנבחר ציבור אנחנו לא יכולים לתת לזה יד. אנחנו לא יכולים להמשיך ולהעסיק אדם שמתפרץ והופך שולחן על עובד מועצה, בשום אופן לא! גם אם החוג הספציפי הזה חשוב מאוד, אפשר להחליף מדריך. אנחנו צריכים להעביר מסר חד משמעי, שאנחנו עומדים מאחורי העובדים, הגיבוי והאמון שלנו בהם, וחוסר הסבלנות שלנו כלפי דברים אחרים. באותה מידה כשילד נוהג באלימות קיצונית בבית הספר הוא מסולק, כשמדובר במדריך - על אחת כמה וכמה.

### דרור אלוני - ראש המועצה:

עוד שונות?



המועצה המקומית כפר שמריהו

ישיבה מס' 62 מיום 30.04.2013

ל"ג בעומר

אייל זילברסון:

יש לי הערה בנוגע לל"ג בעומר ולוועדת חינוך. אומנם זה קשור לוועד ההורים, אבל מההתרשמות שלי יש חוסר שביעות רצון לעשות את ל"ג בעומר בגליל ים. זה לא מוצדק, הגם שנכון שאנחנו רוצים שתהיה חלוקה של כפר שמריהו, רשפון וגליל ים, אבל אפשר לקיים בגליל ים אירוע אחר. לעשות מדורה שם, זה לא מקובל, במיוחד כשהייתה יוזמה מבורכת לעשות מדורה אחת לכל בית הספר.

דרור אלוני - ראש המועצה:

יש מחיר לשיתוף הפעולה.

אייל זילברסון:

שיתוף הפעולה מקובל עלי, אפשר לעשות את טקס השבועות שם ואת ל"ג בעומר לעשות כאן.

אניק זבליק:

אני חושבת שהפורום המתאים הוא וועד ההורים.

דרור אלוני - ראש המועצה:

אני מעלה את זה כאן בגלל שדרור יושב בוועדת החינוך.

אניק זבליק:

וועד ההורים הוא לא וועדת חינוך.

דרור אלוני - ראש המועצה:

באין הערות נוספות – אני מודה לכולם ונועל בזאת את הישיבה.

ישיבת מליאת המועצה הבאה תתקיים ביום שלישי ה-04.06.2013 בשעה 20.00.

\*\*\* הישיבה נעולה \*\*\*



**דרור אלוני**  
ראש המועצה המקומית  
כפר שמריהו